

Dom szeregowy Konikowo - 609.000 zł !!!

Dom na sprzedaż - Konikowo, Konikowo Jezioro, Las, ul. Konikowo

cena **609 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **125,30** m² pow. działki: **277,16** m²



OSTATNIE DWA DOMY!

Pierwszy z nich sprzedany będzie w mocno obniżonej cenie: z 650.000 zł na 609.000zł !! ŁAP OKAZJĘ!

NOWOCZESNE DOMY BLISKO KOSZALINA W ATRAKCYJNYCH CENACH!

Przedstawiamy ofertę domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej składającej się z 4 domów na nowo powstającym, nowoczesnym osiedlu w Konikowie, położonym zaledwie 5 km od Koszalina! Możliwość szybkiego dojeżdżania do miasta i równoczesnego korzystania z uroków natury to niewątpliwa zaleta tej lokalizacji.

Oferta dotyczy domu środkowego o pow. 125,30 m² posadowionego na działce (własność) o pow. 277,16m².

Rozkład pomieszczeń: kuchnia (6,67 m2), salon połączony z jadalnią (21,80m2), 3 pokoje (11,10m2; 12,72m2; 5,03m2), łazienka (8,27m2), wc (2,47m2), wiatrołap (3,80m2), komunikacja (3,70m2; 5,60m2), sypialnia z garderobą (17,28m2), garaż (22,26m2) oraz kotłownia (4,60m2). Dodatkowo od strony ogrodu projekt został wzbogacony o 22 m2 tarasu.

Standard: dom w stanie deweloperskim, wybudowany w technologii tradycyjnej z pustaków keramzytowych, ocieplony styropianem, elewacja budynku-tynek strukturalny. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV „trzy szyby”.

Posadzki: we wszystkich pomieszczeniach wylewka betonowa z izolacją ze styropianu, przygotowane do położenia podłóg, wykładzin lub glazury. Instalacje: elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna. Dom ogrzewany jednofunkcyjnym piecem gazowym Turbo z zasobnikiem C.W.O. Łazienka i wc wyposażone w przyłącza wodno-kanalizacyjne. Kuchnia wyposażona w media potrzebne do zainstalowania zlewozmywaka, kuchenki indukcyjnej, zmywarki oraz lodówki (zakup i montaż wyposażenia kuchennego, wraz ze zlewozmywakiem, we własnym zakresie). Drzwi zewnętrzne, brama garażowa.

Teren działki będzie zagospodarowany, od frontu podjazd i chodnik.

Budynek oddany do użytkowania. Zaprojektowane domy w zabudowie szeregowej łączą w sobie funkcjonalność i prostą elegancję. Dzięki wykonaniu z nowoczesnych i bezpiecznych dla środowiska materiałów mieszkanie w nich będzie prawdziwą przyjemnością.

Podana cena jest ceną brutto (zawiera podatek VAT 8%).

Oglądanie z pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

informacje ogólne

Symbol	3403035	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	125, 30 m²
Powierzchnia działki	277, 16 m²	Rok budowy	2023
Ilość pięter	1	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	PUSTAK	Cena 	609 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2
-----------------	---