

Mieszkanie - Koszalin Wenedów

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Wenedów, ul. Wenedów

cena **434 240** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **54,28 m²**



Osiedle Wenedów - w sprzedaży kolejny etap komfortowych mieszkań w stanie deweloperskim!

Inwestycja realizowana w Koszalinie, przy ul. Wenedów. Znakomita lokalizacja - dobrze skomunikowana z pozostałą częścią miasta. Ten etap inwestycji obejmuje budowę 127 mieszkań. Dostępne mieszkania o powierzchni od 27m² do 86m² - lokale 2, 3 i 4 pokojowe z ogródkami na parterze lub z loggiami/balkonami na wyższych kondygnacjach budynku!

„Osiedle Wenedów` będzie składało się docelowo z 6 budynków mieszkalnych, które będą wyróżniać się nowoczesnym designem i wysoką jakością. Wszystkie budynki wyposażone w podziemne hale garażowe, zewnętrzne miejsca postojowe oraz windy.

Prezentujemy trzypokojowy lokal mieszkalny oznaczony symbolem B M5 o pow. 54,28m², położony na I piętrze.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym (19,58m²), dwóch pokoi (10,73m² oraz 8,78m²), korytarza (10,62m²) oraz łazienki (4,57m²). Mieszkanie dwustronne, z loggia (5,53m²) oraz z balkonem (2,47m²).

Mieszkanie dwustronne, w standardzie deweloperskim, standard ten obejmuje m.in.: stolarkę okienną PCV, drzwi wejściowe do lokalu mieszkalnego, tynki wewnętrzne, posadzki betonowe, parapety wewnętrzne, grzejniki panelowe, balustrady balkonowe, terakota na balkonach.

Instalacje: elektryczna, kanalizacyjna, ogrzewanie oraz ciepła woda z MECu, podłączenia teletechniczne (telewizja, telefon, Internet).

Przy zakupie mieszkania możliwość zakupu miejsca postojowego w podziemnej hali garażowej w cenie 35.000zł lub miejsca postojowego znajdującego się na zewnątrz budynku w cenie 20.000zł. Istnieje również możliwość nabycia komórki lokatorskiej w cenie 5.000zł/m².


Planowane zakończenie prac budowlanych to koniec 2025 roku.

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera! Zyskujesz natomiast w tej samej cenie pomoc Pośrednika w negocjacjach z deweloperem czy dodatkową pomoc w weryfikacji podpisywanych umów rezerwacyjnych!

Kupujący zwolniony z PCC!

Oglądanie z Pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

informacje ogólne

Symbol	3403079	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	54, 28 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DEVELOPERSKI	Rok budowy	2024
Cena 	434 240, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl