Paulina Paszkiewicz
(Gama Nieruchomości Monika Kujawa)

tel.: 530 736 136
email: biuro@gama-nieruchomosci.pl

Wenedów | 2 pokoje + ogród | nowe osiedle

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Wenedów, ul. Wenedów

cena **352 340** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **39,04 m²**



Osiedle Wenedów - w sprzedaży kolejny etap komfortowych mieszkań w stanie deweloperskim!

Inwestycja realizowana w Koszalinie, przy ul. Wenedów. Znakomita lokalizacja - dobrze skomunikowana z pozostałą częścią miasta. Ten etap inwestycji obejmuje budowę 127 mieszkań.

W ofercie dostępne już tylko mieszkania dwupokojowe o powierzchni od 39,04m2 - z ogródkami na parterze lub z loggiami/balkonami na wyższych kondygnacjach budynku!

,,Osiedle Wenedów` będzie składało się docelowo z 6 budynków mieszkalnych, które będą wyróżniać się nowoczesnym designem i wysoką jakością. Wszystkie budynki wyposażone w podziemne hale garażowe, zewnętrzne miejsca postojowe oraz windy.

Przedstawiamy dwupokojowy lokal mieszkalny oznaczony symbolem A M4 o pow. 39,04m2, położony na parterze.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym (16,55m2), sypialni (11,57m2), korytarza (6,70m2) oraz łazienki (4,22m2). Do mieszkania przynależy ogródek wraz z tarasem o łącznej powierzchni 50,39m2.

Mieszkanie w standardzie deweloperskim, standard ten obejmuje m.in.: stolarkę okienną PCV, drzwi wejściowe do lokalu mieszkalnego, tynki wewnętrzne, posadzki betonowe, parapety wewnętrzne, grzejniki panelowe, balustrady balkonowe, terakota na balkonach.

Instalacje: elektryczna, kanalizacyjna, ogrzewanie oraz ciepła woda z MECu, podłączenia teletechniczne (telewizja, telefon, Internet).

Przy zakupie mieszkania możliwość zakupu miejsca postojowego w podziemnej hali garażowej w cenie 35.000zł lub miejsca postojowego znajdującego się na zewnątrz budynku w cenie 20.000zł. Istnieje również możliwość nabycia komórki lokatorskiej w cenie 5.000zł/m2.

Mieszkania oddane do użytkowania, gotowe do zakupu!

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera! Zyskujesz natomiast w tej samej cenie pomoc Pośrednika w negocjacjach z deweloperem czy dodatkową pomoc w weryfikacji podpisywanych umów rezerwacyjnych!

Kupujący zwolniony z PCC!

Oglądanie z Pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

informacje ogólne

Symbol	3403104	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 04 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	DEWELOPERSKI	Rok budowy	2024
Cena	352 340, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**