

Działka budowlana - Koszalin Kretomino

Działka na sprzedaż - Koszalin, Kretomino Ulica Osiedlowa, ul. Rolna

cena **129 000** zł

pow. całkowita: **719,00**
m²



TERAZ NOWA, NIŻSZA CENA - 129.000 zł!

Działka budowlana w Kretominie w pełni uzbrojona i z dobrym dojazdem !

Szukasz działki pod budowę wymarzonego domu? Położonej w mieście, ale w otoczeniu zieleni? Z dostępem do mediów tuż przy działce? Mamy dla Ciebie świetną ofertę!

Na sprzedaż działka położona w Koszalinie, na znanym i lubianym osiedlu Kretomino, przy ul. Rolnej/Cyklamenów.

Działka o pow. 719m², w kształcie prostokąta.

Przeznaczenie:

Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, w którym oznaczona jest symbolem B-4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Podstawowe parametry z MPZP:

- wolnostojące budynki,
- wysokość budynków: przy dachach stromych nie wyżej niż 9,0 m, przy dachach płaskich nie wyżej niż 7,0 m,
- dachy strome o kącie nachylenia połaci dachowych 35°-45°, dopuszcza się dachy płaskie,
- maksymalny udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki - 30%,
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna na działce budowlanej - 50%,

Media:

- sieć wodno-kanalizacyjna oraz prąd na granicy działki, gaz w drodze przy działce.

Dojazd do działki:


- działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dojazd do działki oświetloną drogą asfaltową, a następnie drogą z płyt betonowych.

Działka usytuowana jest na cichym i spokojnym osiedlu nowych domków jednorodzinnych.

Zapraszamy na prezentację!

Oglądanie z Pośrednikiem (nr lic.zaw. 11917)Oferty na niniejszej stronie mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty określonej w art.66 KC

informacje ogólne

Symbol	3403174	Cena 	129 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Ulica osiedlowa Kretomino	Szerokość działki (mb.)	18, 00
Długość działki (mb.)	40, 00		

