

Lokal, 85 m², 0 piętro, Koszalin Centrum

Lokal na wynajem - Koszalin, Centrum, ul. 1 Maja

cena **3 400** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **85,00 m²**



Bardzo dobrze zlokalizowany lokal użytkowy w samym centrum Koszalina, na pierwszym piętrze w tzw. pasażu Millenium . Okna w lokalu wychodzą bezpośrednio na główną ulicę. W bezpośrednim sąsiedztwie lokalu banki, urzędy, sądy i inne. Doskonała lokalizacja dla gabinetów lekarskich, kancelarii prawnych, firm finansowych i innych.

Lokal składa się z czterech pomieszczeń, na podłogach terakota, na ścianach gładzie malowane. Są to dwa oddzielne biura, jeden pokój otwarty z miejscem na sekretariat,

pomieszczeniem idealnie nadającym się na archiwum. Dodatkowo małe pomieszczenie socjalne oraz WC.

Okna PCV. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynnosc do wspólnoty ok. 1000 zł (w tym woda i ogrzewanie)

Koszt wynajmu: 3400 netto (plus 23% VAT), czynsz do wspólnoty, energia elektryczna, oraz zużycie mediów wykraczające poza zaliczki w czynszu do wspólnoty.

Lokal idealnie nadaje się do prowadzenia między innymi działalności dydaktycznej, szkoleniowej...

Zapraszamy do umawiania się na prezentację.


KAUCJA JEDNOMIESIĘCZNA.

Oglądanie lokalu z Pośrednikiem nr lic. 14825.

kontakt:

Tomasz Dąbrowski, Pośrednik nr lic. 14825, nr tel. 535 250 210

informacje ogólne

Symbol	440482	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	85, 00 m ²	Piętro	1
Ilość pięter	3	Rok budowy	2001
Cena 	3 400, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl