

# Budynek magazynowy - spichlerz

**Lokal na sprzedaż** - Gmina Darłowo, ul. Gmina Darłowo

cena **880 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **2 478,00 m<sup>2</sup>** pow. działki: **7 000,00 m<sup>2</sup>**



## Budynek magazynowy - spichlerz

Magazynowy, trzykondygnacyjny budynek z pierwotnym przeznaczeniem na spichlerz zbożowy. Bardzo stabilna konstrukcja żelbetonowa (szkielet, stropy i fundamenty) z wypełnieniami z cegły ceramicznej. Ściany o grubości 42 cm. Dach z dźwigarami żelbetonowymi pokryte dachówką ceramiczną. Remont dachu wykonano w 2009 roku. Przełożono dachówkę na całości, uzupełniono braki dachówek, zamontowano nowe orynnowanie oraz instalację odgromową.

Budynek składa się z 4 poziomów: żelbetonowej piwnicy, parteru oraz dwóch pięter o łącznej powierzchni użytkowej: 2478 m<sup>2</sup>. Na działce znajduje się transformator oraz przyłącze wody. Jest możliwość podłączenia się do kanalizacji gminnej.

Budynek posadowiony jest na działce o pow. 7 tys. m<sup>2</sup>. W Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka

oznakowana symbolem PU (produkcja i usługi).

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825. Budynek magazynowy - spichlerz

informacje ogólne

|                        |              |                                                                                        |                 |
|------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol                 | 4402633      | Rodzaj rynku                                                                           | WTÓRNY          |
| Powierzchnia całkowita | 2 478, 00 m² | Ilość pięter                                                                           | 2               |
| Rok budowy             | 1930         | Cena  | 880 000, 00 PLN |

informacje dodatkowe

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**