

Lokal użytkowy - Koszalin

Lokal na wynajem - Koszalin, ul. Dworcowa

cena **4 990** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **80,17 m²**



Nie czekaj i już dziś zacznij realizować swoje marzenia o własnym biznesie w niezwykle atrakcyjnej lokalizacji w centrum miasta!

Rewelacyjnie położony lokal usługowy na parterze w centrum miasta Koszalina na ulicy Dworcowej to wymarzona lokalizacja dla każdej działalności handlowo-usługowej. Z łatwością zaparkujesz swój samochód na dużym parkingu przy dworcu PKP, na ulicy Jana z Kolna lub koło galerii Kosmos, dzięki czemu Twoi klienci będą mieli łatwy dostęp do Twojego lokalu.

Lokal o powierzchni 81 m² składa się z przestronnej sali sprzedaży o powierzchni 43,67 m², dwóch otwartych pomieszczeń, które mogą być zaadaptowane na osobne pomieszczenia o powierzchniach 16,61 m² i 9,78 m², węzła sanitarnego oraz małego pomieszczenia socjalnego. Na tyłach lokalu znajdują się dodatkowe pomieszczenia, które nie stanowią części lokalu, ale mogą być wynajmowane. To wszystko daje Ci nieograniczone


możliwości aranżacji wnętrza zgodnie z własnymi potrzebami i gustem.

Lokal jest ogrzewany z sieci miejskiej, a ciepła woda zapewniona jest za pomocą podgrzewaczy elektrycznych.

Czynsz do wspólnoty to około 750 zł.

Skontaktuj się z Pośrednikiem nr lic. 14825, aby umówić się na oglądanie tej wspaniałej propozycji.

informacje ogólne

Symbol	4402690	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	80, 17 m ²	Ilość pięter	3
Cena 	4 990, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl