

Działka, Kołobrzeg - Zieleniewo

Działka na sprzedaż - Kołobrzeg - Zieleniewo, ul. Wakacyjna

cena **299 000 zł**

pow. całkowita: **1 920,00 m²**



Działka siedliskowa o pow. 1900 m2 na obrzeżach Kołobrzegu.

Działka siedliskowa o pow. 1900 m2 na obrzeżach Kołobrzegu. Do plaży Bałtyku jest stąd w linii prostej ok. 4 km. Nieruchomość jest zlokalizowana na terenie, który posiada Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Według planu działka przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową z dopuszczeniem agroturystyki.

Działka płaska, pokryta trawą.

Media (energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz) dostępne w drodze, w odległości ok. 200 metrów.

Działka położona przy drodze utwardzonej łączącej miejscowości Zieleniewo i Korzystno. Obydwie te miejscowości traktowane są jako przedmieścia Kołobrzegu. Parcela ma wielkość 1900 m2 co jest wyjątkowe w tej

lokalizacji. MPZP dopuszcza obecnie podział nieruchomości na minimum 3000 m2.

Teren, na którym znajduje się nieruchomość jest idealnym miejscem do odpoczynku. Nigdy tu nie będzie przemysłu ani przedsiębiorstw, które mocniej obciążają środowisko gdyż jest to teren, pod którym występują złoża solankowe.

Bogactwo przyrody np. ssaków a zwłaszcza ptaków występujących tylko na wybrzeży Bałtyku daje możliwości szeroko zakrojonych obserwacji ptasiej migracji i osiedleń.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825.

informacje ogólne

Symbol	4402862	Cena 	299 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl