

Lokal, 69 m², 0 piętro, Kołobrzeg Centrum Centrum Handlowe, Pas Nadmorski, Przystane

Lokal na wynajem - Kołobrzeg, Centrum Centrum Handlowe, Pas Nadmorski, Przystane, ul. Słowińców

cena **3 111** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **69,14 m²**



Lokale usługowe pod wynajem z przeznaczeniem na dowolną działalność biurową!!

Nieruchomość z powierzchnią do wynajęcia zlokalizowany przy ulicy Słowińców w Kołobrzegu, dojazd od ulicy Budowlanej.

W budynku tym zlokalizowane są pomieszczenia biurowe o zróżnicowanej powierzchni do wynajęcia w całości lub jako pojedyncze pomieszczenia.

Budynek położony w centrum Kołobrzegu blisko ulic Koszalińską/Kamienna.

Na II piętrze do wynajęcia lokale biurowe o powierzchni łącznej 63,78 m²

(4 pokoje biurowe: 17,64m2, 15,59m2, 12,79m2, 11,74m2 + korytarz 6,02m2) i pokój 5,36m2.

Możliwość wynajęcia powierzchni 79,96m2 położonej na pierwszym piętrze budynku, składają się z 3 oddzielnych pomieszczeń biurowych (30,70m2+20,55m2+28,71m2 (składa się z 2 poko: 23,81m2 i 4,90m2)+toaleta, korytarz).

Wejście wspólna klatka schodową. Łączna powierzchnia lokali do wynajmu : 79,96m2 + 69,14m2 = 149,10 m2

Pozostałe pomieszczenia na parterze, I i II piętrze budynku są wynajęte.

Jest to idealne miejsce pod Twoją działalność i biuro.

Mile widziane: kancelaria prawna, biura rachunkowe, agencje reklamowe, firmy spedycyjne, ubezpieczeniowe, IT, firmy szkoleniowe / szkoła np. językowa, inne.

Opłaty dodatkowe: prąd, woda+kanalizacja, ogrzewanie, wywóz śmieci.

Czynsz najmu: 45 zł/m2 netto + 23%VAT

Kaucja - jednomiesięczny czynsz najmu brutto +zaliczka za media brutto

Umowa na wyłączność. Oglądanie tylko po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem.

Lic. zaw. 3240

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.Więcej ofert www.nieruchomoscibliskomorza.pl

informacje ogólne

Symbol	0802005	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	69, 14 m²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Cena 	3 111, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl