

Działka, Mielno

**Działka na sprzedaż** - Mielno, ul. Lechitów

cena **3 143 760** zł

pow. całkowita: **13 099,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działki inwestycyjne przy trasie wjazdowej Mielna, ul. Lechitów!

Numer działek: 333/5 i 333/6

Media: Gaz, Woda, Energia elektryczna (uzgodnienie przyłącza z Energa)

Cena: 240 zł/m<sup>2</sup>

Działki sprzedawane jako kompleks:

- 333/5: 0,3077 ha

- 333/6: 1,0022 ha

- Cała nieruchomość: 1,3099 ha, Cena: 3.143.760 zł

Położenie:

- Odległość od Koszalina: 11 km
- Odległość od morza: 2250 m
- Odległość do centrum Mielna 1100 m
- Odległość do jeziora Jamno: 1150 m

Komunikacja: Przystanek autobusowy w pobliżu.

Możliwości zabudowy zgodnie ze studium:

- Obsługa miasta - gminy w zakresie komunikacji samochodowej
- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych
- Zabudowa usługowo-handlowa (usługi komercyjne)
- Zieleń urządzone i infrastruktura techniczna

Dopuszczalne funkcje usługowe:

- Zabudowa wolnostojąca lub wbudowana
- Usługi realizowane w obiektach handlowych do 2000 m<sup>2</sup>

Zabudowa nie więcej niż 50% terenu funkcjonalnego.

Właściciel wystąpił o warunki zabudowy mieszkaniowej.

Film prezentacyjny: <https://youtu.be/59Mj8veDpLk>

## informacje ogólne

Symbol	1001322	Cena 	3 143 760, 00 PLN
--------	---------	--	-------------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Ulica osiedlowa
---------	---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)