

Lokal, 240 m<sup>2</sup>, parter, Szczecin Centrum  
**Lokal na sprzedaż** - Szczecin, Centrum

cena **1 600 000** zł      pow. całkowita: **240,00**  
m<sup>2</sup>



Na sprzedaż dwa lokale użytkowe zlokalizowane w parterze kamienicy położonej przy głównej ulicy w ścisłym Centrum Szczecina - Wojska Polskiego.

Łączna powierzchnia lokali: parter - 170m<sup>2</sup> piwnice - 70m<sup>2</sup>

- doskonała lokalizacja w ścisłym centrum miasta
- dwóch niezależnych najemców - większa stabilność
- przestronne sale sprzedaży (open space),
- część biurowa i magazynowa

wysoki standard pomieszczeń

-nowoczesne oświetlenie

miejsca parkingowe przed lokalem

dowolna ilość linii telefonicznych

możliwość szybkiego łącza internetowego

bardzo duże witryny, możliwość zainstalowania reklamy zewnętrznej


dostęp do wszystkich pomieszczeń 24h

cena: 1.600.000 PLN (VAT zw)

Zapraszam na prezentację!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

## informacje ogólne

Symbol	SWN31984	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	240, 00 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	5
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1990
Cena za m2	6 666, 67 PLN	Cena 	1 600 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)