

Dom, 283 m², Łazy Pas Nadmorski

Dom na sprzedaż - Łazy, Pas Nadmorski, ul. Bałtycka

cena **1 890 000 zł**

liczba pokoi: **18**

pow. całkowita: **283,00**
m²

pow. działki: **2 094,00**
m²



Oferujemy Państwu atrakcyjną nieruchomość położoną w pasie nadmorskim w urokliwej miejscowości Łazy, zaledwie 800 m od Morza Bałtyckiego oraz niespełna 100 m od jeziora Jamno.

Położenie nieruchomości zapewnia idealne warunki do relaksu i odpoczynku nie tylko w sezonie letnim.

Do sprzedaży 6 drewnianych całorocznych domków rekreacyjnych, wolnostojących, każdy o powierzchni: 36 m². Każdy domek posiada taras o powierzchni: 12m². Wszystkie domki są klimatyzowane, wyposażone i umeblowane, przygotowane do przyjęcia max 5 osób.

Obiekt przygotowany jest na zakwaterowanie 30 -stu gości.

Obiekt zaczął swoją działalność w 2017 roku, posiada własną stronę internetową oraz rezerwacje na sezon wiosna- lato 2024.

Domki posadowione są na działce o powierzchni: 2094 m².

Rozkład pomieszczeń:

Salon połączony z aneksem kuchennym, łazienka z wc, 2 sypialnie oraz taras.

Na zamkniętym terenie znajduje się: miejsce do parkowanie, plac zabaw dla najmłodszych, trampolina, miejsce relaksu- hamaki, strefa do wypoczynku na świeżym powietrzu- wiata zadaszona z tarasem na dachu z kąciakiem dla dzieci oraz miejscem do odpoczynku, mała plaża, miejsce biesiadne z ogniskiem i grillem oraz miejsce do gry np. w koszykówkę .

Nieruchomość ogrodzona, zagospodarowana, wyposażona w monitoring oraz alarm.

Łązy – to miejscowość położona nad brzegiem Bałtyku między jeziorem Jamno i Bukowym. Jest to miejscowość turystyczna w pasie morza bałtyckiego. Doskonałe miejsce do spędzania urlopu z dala od zgiełku i gwaru miasta. Idealne miejsce na długie spacery, wycieczki rowerowe, przepiękne wschody i zachody słońca. To miejsce posiada walory zdrowotne dla osób cierpiących np. na schorzenia układu oddechowego. Otaczające tereny zielone, szeroka plaża stwarzają naturalne piękno i zdrowe otoczenia. Jest to idealne miejsce dla miłośników sportów wodnych np. kajakarstwo, kitesurfing, sporty motorowodne.

Jest to gotowy biznes z wypracowaną bazą klientów.

Istnieje możliwość powierzenia zarządu obiektu niezależnej osobie, która zajmie się obsługą Klientów.

Zapraszamy na wirtualny spacer po domku: <https://my.matterport.com/show/?m=WaBmmYvnmok>

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660288	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	18	Powierzchnia całkowita	283, 00 m²
Powierzchnia działki	2 094, 00 m²	Rok budowy	2017
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	DREWNO	Cena 	1 890 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	6
-----------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**