

Obiekt - Koszalin Śródmieście

Lokal na wynajem - Koszalin, Śródmieście, ul. Połtawska

cena **1 165** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **48,55 m²** pow. działki: **1 000,00 m²**



Na wynajem mały magazyn w ścisłym centrum miasta. Obecnie pozostała pow. 48,55m².

MAGAZYN ZNAJDUJE SIĘ NA TYŁACH SKLEPU POLOMARKET!

Czynsz najmu 24 zł netto/m² + opłata serwisowa 5 zł netto/m² (opł. serwisowa zawiera f.remontowy, zarząd, media w częściach wspólnych, podatki, zarząd). Część magazynu może być ogrzewana.

Media wg zużycia - prąd wg stanu licznika, woda wg wskazań, ogrzewanie miejskie proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni. Kaucja - 1 czynsz.

Magazyn można połączyć najmem z lokalami na 1 piętrze, wejście klatką schodową od ul. Połtawskiej przy sklepie

POLO.

Na piętrze kilka lokali biurowych w stawce najmu 39 zł/m2 netto.

2 osobne lokale - pom.nr 3 - 16,94m2-biuro, pom.nr - 4 - 31,63m2 - biuro.

Wc na korytarzu.

1PIĘTRO:

Pomieszczenia biurowe o pow. od 9m2-33m2, szatnia, 2 wc, korytarz.

Opis pozostałych biur 1 piętro.


Komunikacja - pom.nr 3,4 i 5 - 5,24m2 i 18,81m2, 6,21m2, pom.nr 6 - 11,46m2, pom.nr 7 - 11,66m2, pom.nr 8 - 9,76m2, 2 x pom.

Możliwe dostępne pomieszczenia z magazynem lub jako osobny przedmiot wynajmu.

Lokale puste-wydanie po podpisaniu umowy najmu. Klucze w biurze.

Prezentacja po kontakcie z pośrednikiem Karolina Stankiewicz-Wysokińska, lic.zawodowa nr 3101, tel.533 057 742

informacje ogólne

Symbol	700476	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	48, 55 m ²	Ilość pięter	1
Cena 	1 165, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl