

Bliźniaczy, 83 m², Szczecin Krzekowo

Dom na sprzedaż - Szczecin, Krzekowo

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **83,21 m²** pow. działki: **138,00 m²**



Zapraszam do zakupu mieszkania położonego bliźniaku w dzielnicy Krzekowo na kameralnym, spokojnym osiedlu, zapewniającym dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej i centrum miasta oraz infrastruktury rekreacyjnej.

Zlokalizowane w jego ramach mieszkania są doskonałą propozycją pośrednią pomiędzy mieszkaniem w budynku wielorodzinnym a wolno stojącym domem jednorodzinnym.

Mieszkanie o powierzchni 83,21 m² składa się z 3 poziomów:

- parter to salon z aneksem kuchennym, przedsionkiem i toaletą. Z salonu wyjście do ogrodu.
- I piętro to 2 pokoje z łazienką
- II piętro do antresola z tarasem

Do mieszkania przynależy ogród o powierzchni 104,4 m² z bezpośrednim wyjściem z salonu oraz miejsce postojowe naziemne położone blisko wejścia do mieszkania.

Istnieje możliwość dokupienia dodatkowego miejsca postojowego w cenie 15.000 zł

Budynek wybudowany z porothermu i suporeksu z 18 cm ociepleniem ze styropianu.
Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.
Rekuperacja.

Oferujemy 4 typy mieszkań różniących się od siebie powierzchnią (od 65 do 84 m2), umiejscowieniem w budynku i wielkością przynależnych ogródków.
Osiedle składa się z 16 budynków o nowoczesnej bryle, w każdym z nich znajdują się 2 mieszkania.
Budowa rozpoczęła się w I kwartale 2024 r., planowane oddanie pierwszych budynków przypada na II kwartał 2025 r.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MRH20605	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	83, 21 m²	Powierzchnia użytkowa	83, 21 m²
Powierzchnia działki	138, 00 m²	Rok budowy	2023
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CERAMIKA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	9 373, 87 PLN
Cena 	780 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Domofon	✓	Podłączony gaz	✓
---------	---	----------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**