

2-pokojowy apartament 2020r. - Międzyzdroje

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Promenada Gwiazd

cena **990 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,54 m²**



Apartament w Międzyzdrojach z widokiem bocznym na morze, zaledwie 100m od plaży. Apartament oddany do użytku w 2020r. Apartamentowiec, w którym się znajduje, to nowoczesny budynek bez barier, wyposażony w dwie windy przystosowane dla osób niepełnosprawnych, portiernię, halę garażową oraz lokale handlowo-usługowe w parterze.

Apartament od strony północno-wschodniej na 10 piętrze składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki z wc.

Z salonu wyjście na duży balkon 7,5m².

Doskonała lokalizacja i dogodne miejsce dla wypoczynku, zarówno dla pary, jak i rodziny z dziećmi, blisko zarówno nad morze jak też do Centrum Międzyzdrojów. Wspaniała lokalizacja obiektu (zaledwie 100 metrów od morza i pięknej, szerokiej i piaszczystej plaży) sprawia, że wypoczynek tutaj to czysta przyjemność, w otarciu o prawdziwy luksus.

Kupujący zwolniony z PCC 2%. Zapraszamy!

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 990000 PLN; Powierzchnia: 43.54; Cena za m2: 22737.71 PLN; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 990000 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 990000 PLN; Czynsz administracyjny: 450 PLN; Dostępne od: 2025-01-10; Rynek: Wtórny; Materiał: Silikat; Wyposażona kuchnia; Balkon; Rok budowy: 2019;

OPIS BUDYNKU:

Nazwa budynku: Balticus; Rodzaj budynku: Apartamentowo-handlowy; Stan budynku: Idealny; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Liczba pięter: 11; Winda; Parking naziemny; Parking podziemny; Garaż/Miejsca parkingowe; Ochrona; Teren strzeżony; Monitoring; Internet; Telewizja kablowa; Prąd; Kanalizacja; Siła; Recepcja;

STANDARD MIESZKANIA:

Piętro: 10; Wysokość pomieszczeń (cm): 270; Stan nieruchomości: Idealny; Umeblowane; Umeblowanie: Tak; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie; Klimatyzacja;

POMIESZCZENIA - POKOJE:

Liczba sypialni: 1; Powierzchnie sypialni: 19+16; Liczba pokoi: 2; Powierzchnie pokoi: 19+16; Podłogi w pokojach: Panele; Typ kuchni: Aneks; Liczba łazienek: 1; Powierzchnie łazienek: 4,8; Powierzchnia przedpokoju: 4;


POWIERZCHNIA DODATKOWA:

Liczba tarasów: 1; Powierzchnie tarasów: 7,5;

Licencjonowane Biuro Nieruchomości Horyzont
Ul. Krzywoustego 15/U1
70-250 Szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HOR21626	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 54 m ²
Piętro	10	Ilość pięter	11
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena za m2	22 737, 71 PLN	Cena 	990 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Internet



Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Taras



Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Osiedle zamknięte



Nieruchomość dostępna od

09.01.2025

Ochrona



Monitoring



Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl