

Hala magazynowa 1200 m2 - Mierzyn

Obiekt na wynajem - Mierzyn

cena **17 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **1 200,00**
m²



Do wynajęcia hala z przeznaczeniem:

- handlowym
- magazynowym

Dojazd do Centrum Szczecina zajmuje 7 min.

Położona niedaleko drogi A6 oraz S3 (25 km od autostrady A6 oraz drogi S3 Berlin -W okolicy przystanki komunikacji miejskiej.

Idealna lokalizacja do prowadzenia działalności magazynowej / hurtowej / handlowej

- Specyfikacja:
- Obiekt o łącznej pow. 1200 m2
 - Poziom "0",
 - Jedna szeroka elektryczna brama wjazdowa ,
 - Wysokość 5 m,,
 - Ochrona ,
 - Dostępna siła,
 - Wentylacja,
 - Doświetlona światłem dziennym,
 - Posadzka utwardzona ,
 - Duży plac manewrowy oraz parking.
 - Możliwość przygotowania pod potrzeby najemcy zmian zarówno w hali jak i biurach.
 - Przyłącze energetyczne 50 KW.

- Lokalizacja Mierzyn,
- W pobliżu: parki magazynowe, handel oraz usługi,
- Bezpośrednio przed budynkiem parking oraz plac,
- Magazyn zlokalizowany w odległości 25 km od węzła trasy S3 / A6,
- Dojazd do Centrum Szczecina zajmuje 10 min,

Czynsz najmu 17 000 PLN NETTO plus media (woda, ogrzewanie tylko części wspólne -korytarz, wc, prąd, ochrona, sprzątanie)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KFN20261	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Powierzchnia całkowita	1 200, 00 m²
Powierzchnia magazynowa	1 000, 00 m²	Rok budowy	1996
Cena 	17 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**