



Atrakcyjne mieszkanie z antresolą na Warszewie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Limby

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **70,00 m²**

Rewelacyjna oferta mieszkania w nowszym budownictwie na przyjaznym osiedlu Maciejkowym w cichej i zielonej dzielnicy Warszewa.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą mieszkania 3 pokojowego (w księdze wieczystej 2 pokoje) położonego na 2 piętrze niskiego budynku z 2017 roku.

Lokal został wykończony w wysokim standardzie i jest gotowy do zamieszkania, wyposażenie oraz umeblowanie pozostaje co zapewnia wygodę przyszłemu nabywcy. Powierzchnia 59m² przypada na salon z wejściem na antresolę, na której znajduje się sypialnia, otwartą kuchnię z wyspą, pokój dziecka z antresolą, łazienkę z wanną, przestronny korytarz z zabudowaną szafą oraz pojemną garderobę. Atutem mieszkania jest balkon, na którym można odpocząć wieczorem na świeżym powietrzu przy zachodzie słońca.

Otwarty układ pomieszczeń i wysokie sufity gwarantują poczucie komfortu oraz przestrzeni, a dzięki dużym oknom do lokalu wpada mnóstwo światła dziennego. Mieszkanie jest funkcjonalne oraz praktyczne dzięki pojemnej garderobie, szafami z zabudową oraz dodatkowej piwnicy.

Lokalizacja w pobliżu malowniczych terenów Puszczy Wkrzańskiej - idealna propozycja dla osób ceniących sobie długie i relaksujące spacer. Osiedle jest bezpieczne oraz spokojne, niedaleko znajduje się plac zabaw, apteka, sklepy Biedronka i Żabka, a także przystanki autobusowe. W okolicy znajduje się prywatne przedszkole oraz powstaje nowoczesna szkoła podstawowa, która zostanie otwarta od września 2024r.

Zakup najbardziej polecam parze z dzieckiem oraz osobom, które cenią sobie komfortowy standard życia. Zapraszam do kontaktu w celu poznania większej ilości szczegółów i obejrzenia na żywo tej wspaniałej oferty.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26486	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	70, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2017
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena za m2	9 857, 14 PLN	Cena 	690 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Czynsz administracyjny	
578, 50 PLN			

