

Klimatyczny szeregowiec na Starym Pogodnie

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **1 840 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **120,00** m² pow. działki: **200,00** m²

Klimatyczny szeregowiec po kapitalnym remoncie położony przy cichej, spokojnej i kameralnej ulicy Pogodna w pobliżu parku Kasprowicza Różanki oraz Jasnych Błoni .

Doskonała komunikacja miejska (autobus 53, 60, 67, tramwaj 1, 9).

Bliskie położenie lodogryfu i kortów tenisowych.

Stolarka okienna PCV antywłamaniowa wraz z roletami antywłamaniowymi w wszystkich oknach, parapety marmurowe.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, nowa stolarka drzwiowa oraz wewnętrzna drewniana.

Eleganckie ogrodzenie kute ręcznie na indywidualne zamówienie u artysty kowala z centralnej Polski.

Przed domem miejsce parkingowe na jeden samochód wyłożone kostką granitową.

Parter 40m²; Przestronna kuchnia z jadalnią częściowo otwarta na salon z kominkiem(koza) z którego jest wyjście

na ogród zimowy i zielen.

W kuchni pozostaje zabudowa ze sprzętem AGD - blaty granitowe.

Na podłodze gres szklwiony - ogrzewanie podłogowe.

NA piętrze dwie sypialnie , łazienka z oknem razem z wc i wanną narożną.

Na poddaszu pokój Oraz łazienka z kabiną prysznicową.

Piwnica również wykończona, na ścianach gładź, na podłodze gresy, pomieszczenie z nowym dwubiegowym piecem Vailant, pralnia i suszarnia. W domu wymieniono dosłownie wszystko od izolacji w piwnicy po wymieniony dach (dachówka ceramiczna karpiówka).

Ogród zagospodarowany i z gustem utrzymany.

Budynek ocieplony z nową elewacją.

Polecam i zapraszam.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32560	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	90, 00 m²
Powierzchnia działki	200, 00 m²	Rok budowy	1930
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	15 333, 33 PLN	Cena 	1 840 000, 00 PLN

wyposażenie

Lodówka		Zmywarka	
---------	---	----------	---

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

instalacje

Internet		Domofon	
----------	---	---------	---

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**