
Rezerwacja ! Wyposażone 3 pokojowe mieszkanie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecinek, ul. Armii Krajowej

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **69,50 m²**

Rezerwacja!

Na sprzedaż piękne, przestronne mieszkanie **3-pokojowe** o powierzchni **69,5 m²**, położone na trzecim piętrze w doskonale zlokalizowanym budynku w centrum miasta.

Mieszkanie przeszło generalny remont około 3 lata temu, podczas którego wymieniono wszystkie instalacje, co gwarantuje komfort i bezpieczeństwo użytkowania.

Nieruchomość charakteryzuje się widną i nowoczesną kuchnią, wyposażoną we wszystkie niezbędne sprzęty.

Niezwykłym atutem jest **duża loggia** usytuowana na południe. Dzięki niskiej zabudowie wokół nic nie zasłania widoku oraz słońca. Idealne miejsce do relaksu, opalania się, wypicia kawki czy wysuszenia prania.

Mieszkanie jest ciepłe i słoneczne, dzięki dużym oknom PCV.

Ogrzewanie gazowe z nowym, bardzo oszczędnym piecem dwufunkcyjnym zapewnia niskie koszty eksploatacji oraz niezależność.

Podstawowy czynsz wynosi 488 zł, w tym fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych.

Do mieszkania przynależy pomieszczenie piwniczne o powierzchni 6,2 m².

Wokół budynku znajduje się wiele miejsc parkingowych, co jest dużym udogodnieniem dla mieszkańców. Blok, w którym znajduje się mieszkanie, jest ocieplony, co podnosi komfort cieplny nieruchomości.

Na wyposażeniu mieszkania pozostają wszystkie widoczne meble i sprzęty, oprócz telewizora, dzięki czemu można wprowadzić się bez dodatkowych kosztów na umeblowanie.

Mieszkanie jest bardzo przestronne, słoneczne i ciepłe, idealne dla rodzin oraz osób ceniących sobie komfort i dogodną lokalizację w sercu miasta.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację. To mieszkanie czeka na Ciebie, aby stać się Twoim nowym, komfortowym domem!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28516	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	69, 50 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	3

Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1998
Materiał ścian	PUSTAK	Cena za m2	5 741, 01 PLN
Cena 	399 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Loggia	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
488, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**