

Mieszkanie, 3 pok., 74 m<sup>2</sup>, Kołobrzeg

**Mieszkanie na sprzedaż** - Kołobrzeg

cena **790 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **74,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie - ciepłe, słoneczne, blisko morza i centrum

Oferujemy wyjątkowe, 3-pokojowe mieszkanie położone na 3 piętrze w nowoczesnym, zamkniętym osiedlu. Idealne dla rodzin, par lub osób ceniących przestrzeń i komfort.

Opis mieszkania:

- Powierzchnia: łączna powierzchnia mieszkalna 74m
- Balkon narożny: przestronny balkon z wyjściem z dwóch pokoi, idealny do relaksu przy porannej kawie czy wieczornym odpoczynku.
- Nasłonecznienie: mieszkanie bardzo ciepłe i słoneczne dzięki korzystnemu usytuowaniu.
- Układ pomieszczeń: funkcjonalny i przestronny, gwarantujący komfort codziennego użytkowania.

Dodatkowe atuty:

- Możliwość dokupienia garażu o powierzchni 23 m<sup>2</sup> za 100 tys. zł. Garaż wyposażony w dostęp do prądu, co zwiększa jego funkcjonalność. Garaż ten może pełnić również funkcję dodatkowej przestrzeni do przechowywania.

- Osiedle zamknięte: gwarantuje bezpieczeństwo i spokój.
- Udogodnienia na osiedlu: plac zabaw dla dzieci, zewnętrzna siłownia, malownicze fontanny, które dodają uroku całej okolicy.

#### Lokalizacja:

- Bliskość sklepów i usług: w zasięgu kilku minut znajduje się market Dino, siłownia i przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, restauracja.
- Doskonała lokalizacja: w niedalekiej odległości od morza i centrum miasta, co czyni to mieszkanie idealnym dla osób szukających łatwego dostępu do rekreacji oraz miejskiego życia.

Nie zwlekaj, zadzwoń już dziś i umów się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	14469/MKN/MS-278819	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	74, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DEVELOPERSKI	Rodzaj budynku	3-POKOJOWE
Rok budowy	2023	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena 	790 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Energia elektryczna	✓
---------------------	---

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)