

Gumieńce-apartament 4 pok.2xtarasy, garaż

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce, ul. Zielona

cena **5 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **121,00**
m²

Apartament idealny dla żołnierzy NATO ze względu na bardzo szybki i dogodny dojazd do Korpusu na ulicy Łukasińskiego (ok 15 minut samochodem, jak również tyle czasu zajmuje dojazd do centrum miasta). Lokal o powierzchni 121 m² znajduje się w Szczecinie na Gumieńcach .

Jest to osiedle domków czterorodzinnych na spokojnej bezpiecznej tonącej w zieleni ulicy.

Lokal składa się z dwóch poziomów i stanowi namiastkę domku. Na pierwszym poziomie znajduje się duży ok. 40 m² umeblowany salon z otwartą umeblowaną kuchnią, wyposażoną w sprzęt AGD. Na tym poziomie znajduje się również łazienka z kabiną prysznicową i wc.

Z salonu jest bezpośrednie wyjście na przepiękny 60 metrowy, oświetlony taras widokowy. Z drugiej strony salonu jest również wyjście na 10 metrowy balkon. Podłoga w salonie jak i schody prowadzące na górę są z drewna egzotycznego.

Na górze znajdują się trzy niezależne pokoje z trzema łózkami i materacami. W dwóch pokojach jak i w przedpokoju znajdują się zabudowane szafy typu Komandor.Na górnym poziomie znajduje się również duża łazienka z wanną,wc,bidetem,umywalką i pralką.

Na trzecim poziomie, na który prowadzą składane schody jest poddasze o wymiarach 55 metrów po podłodze,ocieplone,oświetlone.

Ogrzewanie mieszkania jest gazowe przy wykorzystaniu pieca kondensacyjnego nowej generacji,dzięki któremu opłaty są o wiele niższe, niż korzystanie z tradycyjnego pieca.

W miejscach takich, jak dwie łazienki,kuchnia,wiatrołap , gdzie położona jest terakota jest ogrzewanie podłogowe(w łazienkach jest jedno i drugie).

Lokal wyposażony jest w wideodomofon,możliwość korzystania z alarmu.

W bryle budynku znajduje się garaż zadbany-doprowadzony prąd i woda za dodatkową kwotę 500zł.

Doskonała lokalizacja,mnóstwo zieleni,cisza,poczucie bezpieczeństwa sprawia,że chce się tam zamieszkać.

Czynsz najmu 5000 pln miesięcznie,kaucja jednomiesięczna , garaż 500zł.

Dodatkowe opłaty to media,prąd,gaz,woda.

Serdecznie zapraszam na prezentacje.

Oferta od zaraz.

Zapraszam.

>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32645	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	121, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	5 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	
Telewizja kablowa			

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
30.10.2024	Alarm	✓	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**