

Na sprzedaż mieszkanie w cichym zakątku Stołczyna

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stołczyn, ul. Montera

cena **365 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **39,00 m²**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży niewielkiego mieszkania, położonego w cichym, zielonym zakątku Stołczyna.

Nieruchomość jest idealna dla pary poszukującej pierwszego mieszkania. Jest gotowa do wprowadzenia się. Nie wymaga dużych nakładów finansowych. Jest częściowo wyposażona.

Powierzchnia mieszkania to 39 m². Składa się ono z 2 pokoi, kuchni i łazienki.

Do mieszkania przynależą również 2 piwnice, mały schowek na klatce i ogólnodostępny strych.

Nieruchomość jest po remoncie generalnym w 2018 r. (posadzki, tynki, okna, sufity g-k, ogrzewanie, elektryka, woda i kanalizacja).

Lokal posiada instalację gazową- kocioł kondensacyjny Buderus ze sterownikiem pokojowym i czujnikiem temperatury.

W mieszkaniu dostępny jest światłowód Orange. Posiada ono również gotowe świadectwo charakterystyki

energetycznej.

W najbliższej okolicy zlokalizowane są: przystanek autobusowy i SKM, szkoła podstawowa i sklep. Nieruchomość jest szczególnie godna polecenia ze względu na ekonomiczność i wydajność instalacji grzewczej. Jej niezaprzeczalnym atutem jest również zielone otoczenie.

Zapraszam na prezentację!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	430/10212/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	9 358, 97 PLN
Cena 	365 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	30.09.2024	Czynsz administracyjny
	430, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl