



Beata Pązik
(w PunktNieruchomości i Finanse)
nr licencji: 28398

tel.: 668 394 179
email: b.pazik@wpunktnieruchomosci.pl

Wolno stojący, 129 m2, Skalin
Dom na sprzedaż - Skalin

cena **1 250 000** zł liczba pokoi: **5** pow. całkowita: **128,73 m²** pow. działki: **1 184,00 m²**

Niepowtarzalna oferta!

400 metrów w linii prostej od jeziora!

Marzysz o domu z widokiem, który zapiera dech w piersiach? Ten nowoczesny, przestronny dom wolnostojący o powierzchni całkowitej 128,73 mkw., położony na działce o powierzchni 1184 mkw.

5 pokojowy dom z dwoma garażami oferowany jest w stanie idealnym do zamieszkania.

Dom położony jest w spokojnej okolicy, otoczonej niską zabudową jednorodzinną. Szybki dostęp do centrum Stargardu, jak również Szczecina zapewnia komfort mieszkania w niedalekiej odległości miasta, jednocześnie ciesząc się ciszą i spokojem.

Parter : 98,32 mkw.

- Wiatrołap:
- Aneks kuchenny z częścią jadalnianą w salonie
- Hol
- Łazienka
- Pokój
- Pokój
- Sypialnia
- Kotłownia:
- Taras zadaszony

Piętro 30,41 mkw.

- Pokój 1
- Pokój 2
- WC
- Hol
- Strych

Dom budowany jest metodą tradycyjną i ocieplony styropianem o grubości 20 cm. Dach pokryty dachówką, z zainstalowanymi panelami fotowoltaicznymi oraz pompą ciepła (posiada gwarancję) Okna PCV, drzwi z wkładką antywłamaniową.

Ta wyjątkowa nieruchomość posiada przepiękny ogród z wydzielonymi strefami oraz bogatą roślinnością.

Nie przegap tej wyjątkowej oferty!

Skontaktuj się już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić na prezentację.

Ten dom może spełnić wszystkie Twoje oczekiwania!

Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:

- darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
- preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzeczoznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
- organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO
- kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
- kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WNF00196	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	128, 73 m ²

Powierzchnia użytkowa	98, 32 m ²	Powierzchnia działki	1 184, 00 m ²
Rok budowy	2016	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	9 710, 25 PLN
Cena 	1 250 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

instalacje

Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**