

Szczecin - przestronne mieszkanie z potencjałem

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Wielkopolska

cena **445 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **55,99 m²**



Trzypokojowe mieszkanie w sercu Szczecina - Plac Szarych Szeregów

OFERTA SKIEROWANA WYŁĄCZNIE DLA KLIENTÓW GOTÓWKOWYCH!!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania zlokalizowanego w ścisłym centrum Szczecina, w kamienicy przy Placu Szarych Szeregów.

Kluczowe atuty nieruchomości:

- Powierzchnia: 55,99 m²
- Układ: Trzy pokoje (z możliwością zmiany na dwa przestronne pokoje), osobna kuchnia, łazienka, przedpokój.
- Balkon: Z widokiem na Plac Szarych Szeregów oraz panoramę miasta.
- Wysokość pomieszczeń: 3 metry, co podkreśla przestronność wnętrza.
- Kondygnacja: 3. piętro w 4-piętrowej kamienicy (bez windy).
- Ogrzewanie: Gazowe.

Opis mieszkania:

Wnętrze jest jasne, przestronne i funkcjonalne. Przejściowy pokój przedzielono ścianką działową, tworząc dodatkową sypialnię z wyjściem na balkon. Ścianka może zostać usunięta, co pozwoli na stworzenie dwóch

dużych, otwartych przestrzeni. Mieszkanie w dobrym standardzie, gotowe do zamieszkania lub do aranżacji według własnego gustu.

Wnętrze doskonale sprawdzi się także jako inwestycja! Dzięki funkcjonalnemu rozkładowi mieszkanie można wynajmować na pokoje, co czyni je atrakcyjną opcją dla inwestorów poszukujących nieruchomości o wysokim potencjale zwrotu.

Lokalizacja:

Położenie mieszkania w prestiżowej lokalizacji, niedaleko od Jasnych Błoni - jednej z najbardziej reprezentacyjnych i zielonych części miasta - gwarantuje dostęp do terenów rekreacyjnych, restauracji i sklepów, szkół i komunikacji miejskiej.

To idealne mieszkanie dla osób poszukujących klimatycznego lokum w centrum miasta, z potencjałem aranżacyjnym i niepowtarzalnym widokiem.

Zapraszamy do kontaktu w celu poznania szczegółów i umówienia się na prezentację.

Opiekun oferty:

Przemysław Kręcki

Nr tel.: 512-372-813

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14502/MKN/MS-278896	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	55, 99 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Rodzaj budynku	TYPOWE, 3-POKOJOWE
Rok budowy	1930	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Balkon	✓	Cena 	445 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
-----------------	----------------