

Bukowo 5 pokoi, garaż, ogródek, balkon 2019r

Dom na sprzedaż - Szczecin, Bukowo

cena **1 290 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **103,46 m²**

pow. działki: **184,00 m²**



Na sprzedaż piękny, skrajny dom typu szeregowiec wybudowany w 2019 r. o powierzchni całkowitej ok. 135 m² (w tym zgodnie z KW pow. użytkowa ok. 103 m²) położony w dzielnicy Bukowo. Nieruchomość posiada garaż w bryle budynku o pow. 16 m².

Osiedle ogrodzone, z bramą wjazdową ze szlabanem. Na posesji liczne miejsca parkingowe.

Dom jest bardzo nasłoneczniony, z widokiem na zieloną część osiedla i zabudowę jednorodziną.

Dojazd do nieruchomości dogodny kostką brukową.

Komunikacja autobusowa w bliskiej odległości.

Na metraż lokalu ok. 135 m² składa się:

Parter:

- garaż 16 m² z bramą Wiśniowskiego,

- korytarz ok. 4 m2
 - wiatrołap z szafą w zabudowie ok. 5 m2,
 - salon z kominkiem (ok. 22 m2) i wyjściem na ogródek ok. 130 m2,
 - wysokiej jakości kuchnia w aneksie ze sprzętem agd (ok. 7 m2),
 - toaleta ok. 3 m2,
- Na wyższe piętra nieruchomości prowadzą przepiękne dębowe schody.

- I Piętro:
- korytarz ok. 6 m2
 - dwa pokoje z wyjściem na balkon (ok. 11 i 8 m2),
 - sypialnia (ok. 14 m2),
 - łazienka z wanną (ok. 6 m2).

- II Piętro:
- obecnie wysoka, otwarta i klimatyczna przestrzeń z szafami przesuwanymi pod skosami i schowkiem.
- Poddasze można podzielić na dwa pokoje.

Okna plastikowe - w salonie przesuwne.
Drzwi antywłamaniowe. W domu została wyprowadzona instalacja alarmowa.
Media: kanalizacja, gaz, woda, prąd. Ogrzewanie gazowe.
Niskie koszty utrzymania nieruchomości.
Wyposażenie nieruchomości zgodnie z ofertową dokumentacją fotograficzną.

WYŁĄCZNOŚĆ

Zapraszam na prezentację.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT33639	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	103, 46 m²	Powierzchnia użytkowa	103, 46 m²
Powierzchnia działki	184, 00 m²	Rok budowy	2019
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	12 468, 59 PLN	Cena 	1 290 000, 00 PLN

wyposażenie

Lodówka	✓	Pralka	✓
Zmywarka	✓		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Garaż	✓	Balkon	✓

instalacje

Internet	✓	Alarm	✓
Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		