

Klimatyczne mieszkanie w centrum miasta

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Jagiellońska

cena **599 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **68,78 m²**

Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe dwupoziomowe w samym centrum miasta przy ulicy Jagiellońskiej. Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w 3 piętrowej kamienicy, która zostaje odnowiona łącznie z klatką i przedsionkiem. Mieszkanie usytuowane jest w oficynie z widokiem na dziedziniec co sprzyja brakiem hałasu mimo mieszkania przy głównej ulicy. Na 68,78 m² składa się długi korytarz przechodzący przez całą nieruchomość z szafami w zabudowie oraz dostępem do każdego pomieszczenia, widna, oddzielna kuchnia, łazienka z WC, wanną oraz oknem, przestronny salon, pokój z przejściem na piętro oraz dodatkowa sypialnia na piętrze. W mieszkaniu zostały wymienione podłogi, ściany malowane, cegła dekoracyjna, elektryka, stropy oraz został dodatkowo zaizolowany dach na poddaszu. Mieszkanie bardzo ciepłe, słoneczne, ogrzewane przez piec gazowy z corocznym przeglądem. Czynsz wynosi 330 zł + fundusz remontowy 170 zł. Do mieszkania przynależy piwnica oraz wygospodarowane miejsce na strychu do prywatnego użytku. Ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców na dziedzińcu z wjazdem przez bramę otwieraną automatycznie. Osiedle monitorowane co sprzyja bezpieczeństwu mieszkańcom. Dostęp do usług, komunikacji miejskiej czy sklepów na wyciągnięcie ręki. Mieszkanie dostępne od zaraz, gotowe do wprowadzenia, opróżnione. Cena podlega negocjacji. Zapraszamy po więcej szczegółów i umówienie się na prezentację z maklerem prowadzącym.

informacje ogólne

Symbol	MOJ22100	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	68, 78 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 708, 93 PLN
Cena 	599 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	17.07.2024	Czynsz administracyjny
500, 00 PLN			