

Dom wolnostojący z rozbudowanym podpiwniczeniem

Dom na sprzedaż - Szczecin, Osów, ul. Kwiatów Polskich

cena **3 490 000 zł**

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **547,00 m²**

pow. działki: **989,00 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wyjątkowej, 3-kondygnacyjnej nieruchomości o łącznej powierzchni 547m². Dom znajduje się w spokojnej części Szczecina- Osów. Zaletą lokalizacji jest łatwy i szybki dojazd do centrum miasta. Dom posadowiony jest w otoczeniu drzew, bliskiej odległości do lasu Arkońskiego i jeziora Głębokiego, a poza tym bliskość infrastruktury miejskiej (sklepy, przystanki, przedszkola oraz różne lokale usługowe). Na działce o pow. 989m² został zagospodarowany piękny ogród, wiatra samochodowa oraz komfortowy taras w zaciszu ogrodu.

Na powierzchnie nieruchomości składa się:

Parter

- wiatrołap
- gabinet
- pokój

- przestronny salon
- otwarta kuchnia
- jadalnia z wyjściem na taras
- wc

- Piętro
- 2 sypialnie z balkonem
 - garderoba
 - pokój
 - łazienka z wanną i prysznicem
 - osobne wc

Dodatkowym atutem nieruchomości jest obszernie rozbudowane podpiwniczenie, w którym znajdziemy:

- spiżarnię
- pralnię
- pomieszczenie rekreacyjne ze stołem bilardowym
- saunę w zabudowie
- garaż z 2 miejscami postojowymi
- 2 pokojowy lokal usługowy z częścią sanitarną

Lokal usługowy znajdujący się w zagospodarowanym podpiwniczeniu właściciele do tej pory wynajmowali, co znacząco odciążało budżet domowy właścicieli.

Gorąco polecam tą nietuzinkową nieruchomość i zapraszam do osobistej weryfikacji.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN13021	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	547, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	547, 00 m²
Powierzchnia działki	989, 00 m²	Rok budowy	2003
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BETON
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA

Cena za m2

6 380, 26 PLN

Cena 

3 490 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Typ kuchni

OTWARTA

Liczba łazienek

3

Drogajazdowa

ASFALTOWA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Sauna

✓

Garaż

✓

Balkon

✓

Taras

✓

instalacje

Energia elektryczna

✓

Podłączony gaz

✓

Podłączony wodociąg

✓

Podłączona kanalizacja

✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl