
Rolna, 3,001 m2, Chrząższczewo

Działka na sprzedaż - Chrząższczewo

cena **125 000** zł

pow. działki: **3 001,00**
m²

Na sprzedaż oferujemy wyjątkową działkę położoną na malowniczej Wyspie Chrząższczewskiej, zaledwie kilka minut od Kamienia Pomorskiego. To idealne miejsce na Twój wymarzony dom w otoczeniu natury i z dala od miejskiego zgiełku.

Zalety lokalizacji:

Bliskość Kamienia Pomorskiego - miasto oferuje pełną infrastrukturę, m.in. sklepy, szkoły, szpital oraz port jachtowy.

Wyjątkowa okolica - Wyspa Chrząższczewska słynie z pięknych widoków i spokojnej atmosfery, doskonałej dla miłośników przyrody i aktywnego wypoczynku.

Dostęp do Zalewu Kamieńskiego - idealne miejsce dla osób lubiących sporty wodne, żeglarstwo czy wędkowanie.

Dojazd - łatwy dojazd drogą utwardzoną, z dostępem do głównych tras w kierunku wybrzeża Bałtyku i okolicznych atrakcji turystycznych.

Media:

Prąd - gotowa skrzynka z dostępem do sieci elektrycznej.

Gaz - dostęp do sieci gazowej.

Woda - w drodze utwardzonej przylegającej do działki.

Informacje dodatkowe:

Działka nie leży na terenie zalewowym - co zapewnia bezpieczeństwo i komfort inwestycji.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i warunków zabudowy - pełna swoboda projektowania według własnych potrzeb i upodobań (możliwość wystąpienia o warunki zabudowy).

Możliwość zakupu większego areału - istnieje opcja zakupu większej części lub całej działki, co daje większe możliwości inwestycyjne.
Cena dotyczy pojedynczej działki, której lokalizacja jest zaznaczona na drugim zdjęciu.

To doskonała okazja dla osób szukających spokojnego miejsca na inwestycję lub budowę domu w otoczeniu natury, z dostępem do wszystkich niezbędnych mediów.

Zapraszam do obejrzenia filmu z lotu ptaka, który przedstawia okolicę w całej okazałości. Skontaktuj się, aby umówić się na wizytę i zobaczyć te wyjątkowe miejsce na własne oczy!

<https://youtu.be/cYCVHUP-9Ak>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03899	Powierzchnia działki	3 001, 00 m²
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	41, 65 PLN	Cena 	125 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



informacje dodatkowe

Kształt działki

TRÓJKĄT

Droga dojazdowa

UTWARDZONA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**