
Rolna, 23,778 m2, Chrząższczewo

Działka na sprzedaż - Chrząższczewo

cena **1 800 000** zł

pow. działki: **23 778,00**
m²

Na sprzedaż oferujemy wyjątkowe działki położoną na malowniczej Wyspie Chrząższczewskiej, zaledwie kilka minut od Kamienia Pomorskiego. To idealne miejsce na Twój wymarzony dom w otoczeniu natury i z dala od miejskiego zgiełku. Możliwości inwestycyjne na działkę!

Zalety lokalizacji:

Bliskość Kamienia Pomorskiego - miasto oferuje pełną infrastrukturę, m.in. sklepy, szkoły, szpital oraz port jachtowy.

Wyjątkowa okolica - Wyspa Chrząższczewska słynie z pięknych widoków i spokojnej atmosfery, doskonałej dla miłośników przyrody i aktywnego wypoczynku.

Dostęp do Zalewu Kamieńskiego - idealne miejsce dla osób lubiących sporty wodne, żeglarstwo czy wędkowanie.

Dojazd - łatwy dojazd drogą utwardzoną, z dostępem do głównych tras w kierunku wybrzeża Bałtyku i okolicznych atrakcji turystycznych.

Media:

Prąd - gotowa skrzynka z dostępem do sieci elektrycznej.

Gaz - dostęp do sieci gazowej.

Woda - w drodze utwardzonej przylegającej do działki.

Informacje dodatkowe:

Działki nie leżą na terenie zalewowym - co zapewnia bezpieczeństwo i komfort inwestycji.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i warunków zabudowy - pełna swoboda projektowania według własnych potrzeb i upodobań (możliwość wystąpienia o warunki zabudowy).

Możliwość wydzielenia - istnieje opcja zakupu konkretnej części lub całej działki, co daje większe możliwości inwestycyjne.

Cena dotyczy całej działki

To doskonała okazja dla osób szukających spokojnego miejsca na inwestycję lub budowę domu w otoczeniu natury, z dostępem do wszystkich niezbędnych mediów.

Zapraszam do obejrzenia filmu z lotu ptaka, który przedstawia okolicę w całej okazałości. Skontaktuj się, aby umówić się na wizytę i zobaczyć te wyjątkowe miejsce na własne oczy!

<https://youtu.be/cYCVHUP-9Ak>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03897	Powierzchnia działki	23 778, 00 m²
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	75, 70 PLN	Cena 	1 800 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓

Podłączony gaz	✓
----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	TRÓJKĄT	Szerokość działki (mb.)	140, 00
Długość działki (mb.)	255, 00	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**