Ilona Nowocień
(ROYAL HOME Małgorzata Tyszkiewicz)
nr licencji: 18591

tel.: 504151616
email: ilona@royal-home.pl

Apartament z widokiem na Jezioro Dąbie !!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **980 783** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **50,04 m²**

NOWA INWESTYCJA !

Podaruj sobie odrobinę luksusu i zamieszkaj w nowoczesnych apartamentach położonych nieopodal Parku Krajobrazowego Dolnej Odry, z pięknym widokiem na Jezioro Dąbie.

Ofertą sprzedaży jest lokal mieszkalny z ogródkiem o powierzchni 27,05 m2 oraz tarasem o powierzchni 7,39 m2, położony nad Jeziorem Dąbie.

Apartament o powierzchni 50,04 m2 w skład wchodzą:

- Salon z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na taras o powierzchni 7,39 m2 oraz ogródek o

powierzchni 27,05 m2

- Sypialnie

- Łazienka z toaletą

W ofercie posiadamy również lokale mieszkalne i turystyczne.

Dostępne są apartamenty 2-4 pokojowe o metrażu od 40 m2 - 90 m2 w stanie developerskim.

Apartamenty wybudowane materiałami najwyższej jakości.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest zastosowany system SMART HOME, który umożliwia zdalne sterowanie oświetleniem sufitowym, ogrzewaniem podłogowym, wideo domofonem oraz bramą wjazdową.

Istnieje możliwość zakupu mieszkania "pod klucz", oraz miejsca parkingowego zewnętrznego w cenie 39000 zł, miejsce w hali garażowej 65 000 zł.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Planowany termin zakończenia inwestycji I kwartał 2025 roku.
.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY02432	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	50, 04 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓

Garaż	✓	Cena za m2	19 599, 98 PLN
Cena	980 783, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
30.03.2025			

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**