

## Działka - Powidz

Działka na sprzedaż - Powidz, ul. Powidz

cena **120 000** zł

pow. całkowita: **4 041,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż niezabudowana działka o pow. 4041 m<sup>2</sup> z warunkami zabudowy, położona w miejscowości Powidz gm. Polanów.

Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów leśnych, malownicze tereny rekreacyjno - wypoczynkowe.

Działka z decyzją o warunków zabudowy pod budowę domu jednorodzinnego.

Zgodnie z wydaną w 2023 r. decyzją o warunkach zabudowy:

budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego;  
wskaźnik zabudowy do 5% pow. działki;

pow. biologicznie czynna - min. 60 % pow. działki;

wysokość zabudowy ( w kalenicy) do 9 m;

szerokość elewacji frontowej do 16,5 m;

dach dwuspadowy, kąt nachylenia dachu 30° - 45°.

Media: energia - w drodze przy działce.

Działka w kształcie prostokątnym o wymiarach ok. 49 x 82 m.

Klasyfikacja użytków: RV - 0,4041 ha

Odległość od Polanowa 17 km, od Koszalina 25 km.

## informacje ogólne

Symbol	0207356	Cena 	120 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Las, Rzeka, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	49, 00
Długość działki (mb.)	82, 00		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)