



**Bożena Gadomska**  
(BORATYŃSKI Nieruchomości)  
nr licencji: 3081

tel.: 600 248 093  
email: bozena@boratynski-nieruchomosci.pl

Działka, Niekłonice Niekłonice

**Działka na sprzedaż** - Niekłonice, Niekłonice, ul. .

cena **1 150 000** zł

pow. całkowita: **8 292,00**  
**m<sup>2</sup>**



Działka budowlana dla dewelopera!

Dobra inwestycja, na obrzeżu Koszalina.

Na działkę wydane jest pozwolenie na budowę dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z wbudowanymi garażami, w zabudowie bliźniaczej.

Osiem budynków to budynki jednorodzinne dwu lokalowe a dwa to budynki jednorodzinne jedno lokalowe. Na tym etapie można uzyskać osiemnaście lokali mieszkalnych. Ważna informacja: po wystąpieniu o następne warunki zabudowy na sześć budynków jednorodzinnych dwu lokalowych czyli dwanaście lokali mieszkalnych powstanie w sumie trzydzieści lokali mieszkalnych !!!

Działka ma kształt trapezu, obecnie niezabudowana, pokryta zielenią niską trawiastą nieurządzoną.

Teren działki stosunkowo płaski.

Obszar inwestycyjny składa się z sześciu odrębnych działek, w tym drogi wewnętrznej.

Sprzedaż w całości lub w częściach.

Zapraszamy do zakupu.

Prezentacja w obecności pośrednika, po wcześniejszym umówieniu.

Licencja zawodowa nr 3081.

informacje ogólne

|        |        |                                                                                        |                   |
|--------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Symbol | 610381 | Cena  | 1 150 000, 00 PLN |
|--------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|

informacje dodatkowe

|         |            |
|---------|------------|
| Okolica | Niekłonice |
|---------|------------|

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)