

Borys Boratyński
(BORATYŃSKI Nieruchomości)
nr licencji: 1875

tel.: 517 968 965
email: borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 35 m2, Ustronie Morskie

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie, ul. Górna

cena **534 100** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **34,63 m²**



Ciesz się pobliską plażą i urokiem nadmorskiego kurortu.

Wypoczywaj we własnym apartamencie lub zarabiaj na wynajmie, gdy z niego nie korzystasz.

Apartament w nowej inwestycji w Ustroniu Morskim - w Hotelu Bałtyk Sun.

Ustronie Morskie, to jedna z najchętniej wybieranych lokalizacji nad polskim morzem.

Mamy tutaj piękną i szeroką plażę, promenadę, przystań rybacką, aquapark, amfiteatr, stadion sportowy, liczne restauracje, kawiarnie i ścieżki rowerowe, którymi dojedziemy do Kołobrzegu.

Teren objęty jest obszarem chronionego krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski.

Apartament w budynku B na 3 piętrze.

Pokój dzienny z aneksem kuchennym (20m2), sypialnia (9,59m2), łazienka (5,04m2).

Cała powierzchnia ma 34,63m2 plus balkon (8,26m2).

Wysoki standard, świeży design, klimatyzacja - to będą niewątpliwie atuty tej nieruchomości

Właściciel i jego goście będą mogli korzystać z basenów wewnętrznych, strefy spa, kręgielni czy restauracji i baru. Dla dzieci przewidziano przestronną salę gier i zabaw.

Do ceny apartamentu należy doliczyć 23% VAT.

Kupując ten apartament:

- istnieje możliwość odliczenia VAT również przez osoby, które nie prowadzą działalności gospodarczej

- zarządzanie przez doświadczonego operatora

- bezpłatny dostęp do całej infrastruktury obiektu

- obiekt aktywny cały rok

- 80% zysku

Forma własności - własność z księgą wieczystą.

Inwestycja w apartament w hotelu 5-cio gwiazdkowym, to najlepsza inwestycja.

Zapraszamy do kontaktu.

Dominika Stąpor
tel. 517-497-890
www.boratynski-nieruchomosci.pl

informacje ogólne

Symbol	610385	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	34, 63 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Rok budowy	2023
Cena	534 100, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**