



Borys Boratyński
(BORATYŃSKI Nieruchomości)
nr licencji: 1875

tel.: 517 968 965
email: borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Działka, Sianów

Działka na sprzedaż - Sianów, ul. .

cena **199 000 zł**

pow. całkowita: **3 425,00 m²**



Działka gruntu, niezabudowana z wydanymi warunkami zabudowy - budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących wraz z warunkami podziału geodezyjnego. Wysokość zabudowy do 9m, szerokość elewacji frontowej do 18m, wielkość zabudowy 18%, dachy strome, dwu lub wielospadowe, powierzchnia biologicznie czynna min. 50%. Minimalna wielkość wydzielanej działki - 800m², dopuszcza się wydzielenie do czterech działek przeznaczonych pod zabudowę.

Teren płaski i suchy.

Sposób zaopatrzenia w wodę z indywidualnych ujęć wody, docelowo z sieci wodociągowej.

Energia elektryczna zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci. Energia ok. 180m od działki.

Energia ciepła - według indywidualnych rozwiązań, dopuszcza się nisko emisyjne i nieemisyjne źródła ciepła jak: kotły na biomasę, gazowe, olejowe i elektryczne. Bezwzględny zakaz instalowania źródła ciepła na paliwo stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy EN 303-5.

informacje ogólne

Symbol	610413	Cena 	199 000, 00 PLN
--------	--------	--	-----------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**