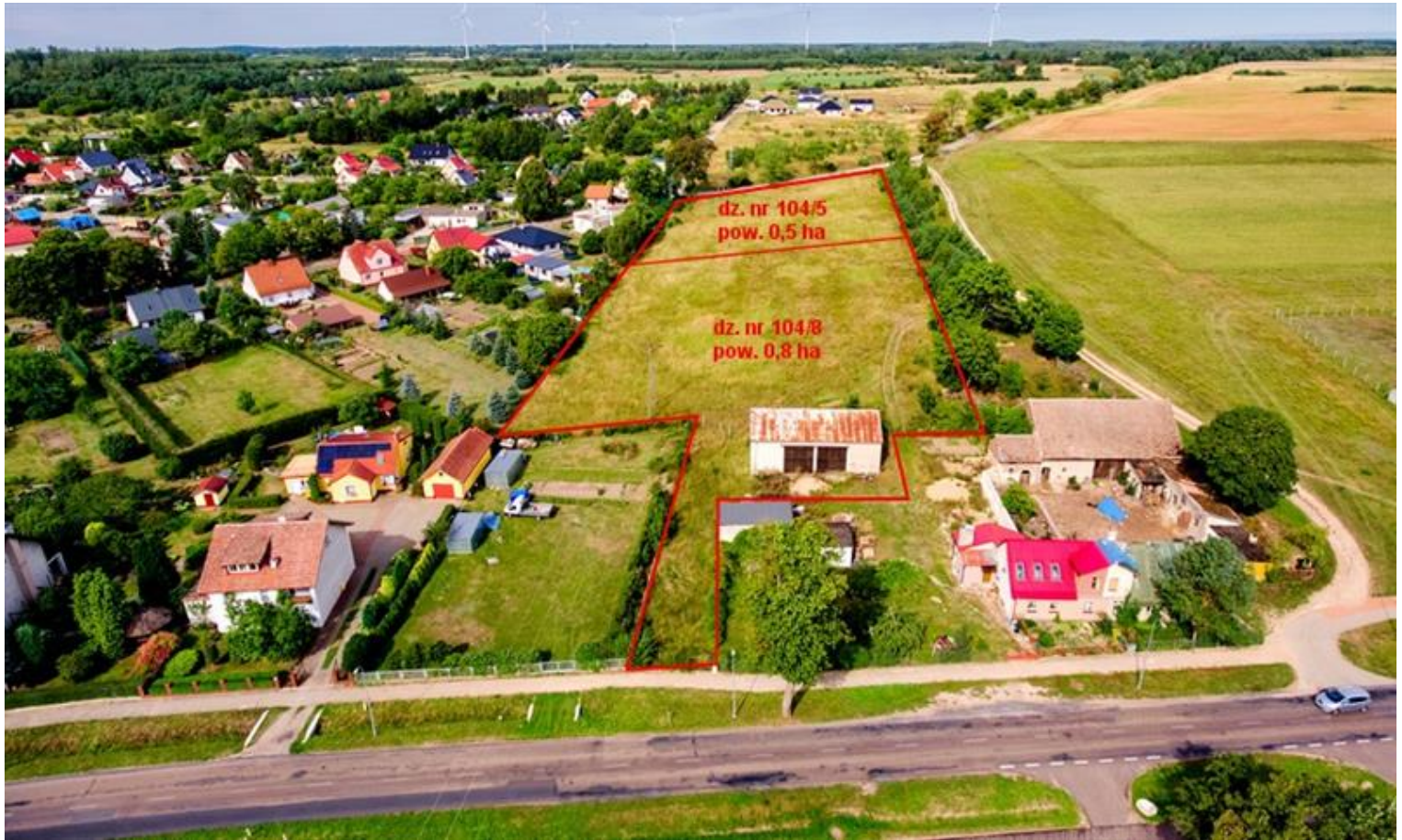


Działka budowlana - Drawsko Pomorskie

Działka na sprzedaż - Drawsko Pomorskie, ul. Połczyńska - Fałata

cena **389 000** zł

pow. całkowita: **12**
827,00 m²



NOWA, NIŻSZA CENA!

Duża działka budowlano-rolna
w Drawsku Pomorskim

0% PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO
Wynagrodzenie Pośrednika pokrywa tylko Sprzedający

LOKALIZACJA

Nieruchomość położona jest na obrzeżach Drawska Pomorskiego, pomiędzy ulicami Połczyńską i Fałata. W

bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny pól i łąk.
Do centrum miasta ok. 1 km. W pobliżu markety DINO (ok. 200 m) i BIEDRONKA (ok. 900 m).

DZIAŁKI

Przedmiotem oferty jest nieruchomość gruntowa o łącznej pow. 1,2827 ha, stanowiąca dwie przylegające do siebie działki gruntu: dz. nr 104/8 o pow. 0,7749 ha i dz. nr 104/5 o pow. 0,5078 ha. Kształt dwóch działek łącznie zbliżony jest do trapezu o szerokości ok. 68 m i długościach boków ok. 210 m i 160 m.

Działka nr 104/8 zabudowana jest budynkiem gospodarczym typu murowana stodoła o pow. zabudowy ok. 160 m².

Działka nr 104/5 jest niezabudowana.

Przeznaczenie działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: działka nr 104/8 - w części: zespół zabudowy jednorodzinnej z możliwością podziałów wtórnych i zabudowy uzupełniającej, w części tereny upraw polowych, działka nr 104/5 - tereny upraw polowych.

MEDIA: prąd - linie energetyczne (kabel) przy granicach działek z ulicami, napowietrzna linia energ. śr. napięcia na terenie działek - wzdłuż pd-zach granicy działek, wodociąg miejski - przy granicy dz. 104/5 z ul. Fałata, od str. dz. 104/8 wzdłuż ul. Połczyńskiej, kanalizacja miejska - przy granicy dz. 104/5 z ul. Fałata, od str. dz. 104/8 wzdłuż ul. Połczyńskiej, gazociąg - wzdłuż granicy dz. 104/8 z ul. Połczyńską, linia telekomunikacyjna - wzdłuż granicy dz. 104/8 z ul. Połczyńską.

Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Sprzedających, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie, oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości.

informacje ogólne

Symbol	280492	Cena 	389 000, 00 PLN
--------	--------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Las, Rzeka, Tereny rekreacyjne, Ulica osiedlowa	Szerokość działki (mb.)	68, 00
Długość działki (mb.)	210, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl