

## Działka - Wiewiórowo

Działka na sprzedaż - Wiewiórowo, ul. .

cena **142 840** zł

pow. całkowita: **3 571,00**  
**m<sup>2</sup>**



Marzysz o domu położonym w otoczeniu lasu, gdzie cisza i spokój wita Cię i budzi co rano, z dala od aglomeracji miejskich?!

Mamy w ofercie piękne miejsce dla Ciebie!

Odległość od Koszalina 22km, od Mielna nad Morzem Bałtyckim 36km a od miejscowości Gminnej Manowo 10km.

Opisywana nieruchomość niezabudowana to działka o powierzchni 3571m<sup>2</sup> położona w małej miejscowości Wiewiórowo.

Wieś zamieszkuje około 50 mieszkańców.

Miejscowość położona w centrum lasu, w niedalekiej odległości od jezior użytkowych: zarówno kąpielowych jak i zarybionych.

Działka płaska o nieregularnym kształcie , sklasyfikowana jako łąki IV klasa.

W otoczeniu nieruchomości zabudowania mieszkalne.

Istnieje możliwość dokupienia sąsiadujących działek o łącznej powierzchni 1,56ha.

Media: do uzgodnienia z instytucjami branżowymi, woda-studnia, szambo szczelne.

Bardzo dobry dojazd drogą z płyt Jumbo z miejscowości Wyszewo. Do sprzedania 4 działki z możliwością wydania warunków zabudowy o powierzchniach od 0,36ha do 0,45ha.

Cena 28zł/m2. Wszystkie działki mają dostęp do drogi publicznej.

Energia elektryczna bezpośrednio na działkach lub w przylegającej drodze.

Dwie działki przylegają do górnego biegu dopływu rzeki Unieść, idealnie czysta woda.

Miejscowość znana i ceniona wśród grzybiarzy.

Wspaniałe miejsce na wycieczki piesze i rowerowe.

Zadzwoń i umów się na prezentację.

## informacje ogólne

Symbol	3701315	Cena 	142 840, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)