

Działka, Świeszyno Włoki  
**Działka na sprzedaż** - Świeszyno, Włoki, ul. Włoki

cena **205 632** zł

pow. całkowita: **3 024,00**  
**m<sup>2</sup>**



Opis nieruchomości.

Działka znajduje się w kompleksie działek budowlanych położonych w Świeszynie - Włoki.

Włoki - to miejsce zapewniające spokój, a zarazem kierunek rozwoju i rozbudowy osiedla domów 1-rodzinnych.

W najbliższym otoczeniu domy 1-rodzinne, niezabudowane działki budowlane, pola.

Ciche, spokojne i zaciszne miejsce.

Dostępne uzbrojenie.

Uzbrojenie przebiegające w odległości kilkudziesięciu metrów - przy najbliższych zabudowaniach:

- energia elektryczna;
- woda (wykonanie przyłącza wodociągowego we własnym zakresie);
- gaz: brak gazociągu;
- kanalizacja: brak, konieczność wykonania szamba;

Możliwość zabudowy.

W ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem RIVb, RV - grutny orne, ŁV - łąki, N - nieużytki.

Zgodnie Uchwałą nr XLI/228/21 Rady Gminy Świeszyno z dnia 27 maja 2021 r. aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zachowania zabudowy zagrodowej w istniejącym gospodarstwie rolnym, hodowlanym i ogrodniczym.

Dojazd do działki.

Mijając Urząd Gminy w Świeszynie (po lewej stronie) należy skręcić w II drogę asfaltową prowadzącą w prawo. Kompleks działek znajduje się po lewej stronie po przejechaniu ok. 1.1km (bezpośrednio za zabudowaniami oznaczonymi numerami budynków: 37, 38, 39, 40). Wjazd do kompleksu działek drogą szutrową.

Cena sprzedaży działki obejmuje udział w wewnętrznej drodze dojazdowej do przedmiotowej działki.

Warunki uzyskania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Możliwość zakupu działki sąsiedniej.

## informacje ogólne

Symbol	2104835	Cena 	205 632, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Włoki
---------	-------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)