

Lokal użytkowy - Koszalin

Lokal na sprzedaż - Koszalin, ul. Szczecińska

cena **235 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **52,00 m²**



Na sprzedaż lokal użytkowy o pow. 52 m², położony w Koszalinie przy ulicy Szczecińskiej / Mieszka I. Nieruchomość w bliskiej odległości od centrum, niedaleko dworca PKP i PKS.

Lokal składający się z jednego pomieszczenia, usytuowany na pierwszym piętrze w budynku usługowo-biurowym.

Możliwość użytkowania jako dwa niezależne lokale (dwa wejścia do lokalu).

Lokal po remoncie, instalacja telefoniczna i alarmowa, kącik kuchenny (zabudowa). Okna PCV, na podłodze panele, ściany gipsowane.

Lokal nadaje się na biuro, gabinet lub działalność usługowo - handlową.

Ogrzewanie centralne z kotłowni gazowej dla budynku, ciepła woda - podgrzewacz elektryczny.

Oplaty na rzecz Wspólnoty 223 zł/mies. z fund. remont.(brutto) + woda i c.o. (części wspólne)
oraz energia i centralne ogrzewanie lokalu (wg wskazania podliczników).

Budynek usługowo - biurowy całkowicie odremontowany.
Przed obiektem ogólnodostępny parking. Oferta licencjonowanego pośrednika - gwarancja bezpiecznej transakcji.

informacje ogólne

Symbol	0207450	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	52, 00 m²	Piętro	1
Ilość pięter	2	Cena 	235 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**