

Dom wolnostojący - Koszalin

Dom na sprzedaż - Koszalin, ul. Jarzębinowa

cena **749 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **233,00** m² pow. działki: **419,00** m²



PROMOCJA, NOWA NIŻSZA CENA!!

Na sprzedaż dom wolnostojący w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji Koszalina, przy ul. Jarzębinowej - osiedle Rokosowo.

Ciche i spokojne osiedle domów jednorodzinnych, zaledwie 3 km od centrum miasta!

Budynek mieszkalny z garażem i lokalem użytkowym, 3- kondygnacyjny, murowany, ocieplony, dach płaski pokryty papą.

Dom nadaje się do zamieszkania dla dwóch rodzin oraz prowadzenia działalności gospodarczej.

Na piętrach domu znajdują się dwa niezależne mieszkania z bezpośrednim wejściem z klatki schodowej.

Lokal usługowy o pow. 40 m2; w dobudowanej parterowej części budynku, z odrębnym wejściem.

Rozkład pomieszczeń: pow. domu 193 m2; pow. zabudowy 132 m2;

Parter: wys. 240 cm; garaż, pomieszczenia gospodarcze, sala rekreacyjna, łazienka, kotłownia.

Piętro I: 3 pokoje, w tym jeden z wyjściem na duży taras, kuchnia, łazienka, przedpokój, przedsionek.

Piętro II: 3 pokoje, w tym jeden z wyjściem na balkon, garderoba, kuchnia, łazienka, przedpokój.

Okna PCV, wymienione instalacje: elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna.

W pokojach parkiety i panele podłogowe, w kuchniach terakota, w łazienkach terakota, glazura, kabiny natryskowe.

Ogrzewanie własne gazowe, piec II- funkcyjny oraz dodatkowo piec na opał stały.

Media: energia, gaz, woda, kanalizacja.

Działka o pow. 419 m2, ogrodzona i zagospodarowana (trawniki, nasadzenia, szklarnia).

informacje ogólne

Symbol	0207541	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	233, 00 m²
Powierzchnia działki	419, 00 m²	Rok budowy	1984
Ilość pięter	2	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	749 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	3
-----------------	---