Jerzy Ławecki
(ANKAM Nieruchomości)

tel.: 601 222 061
email: ankam@ankam.pl

Działka - Dunowo

Działka na sprzedaż - Dunowo, ul. Dunowo

cena **89 000** zł

pow. całkowita: **1 100,00 m²**



PROMOCJA !! NOWA NIŻSZA CENA !!

Na sprzedaż niezabudowana działka o pow. 1100 m2, położona w miejscowości Dunowo gm. Świeszyno.

Atrakcyjna lokalizacja w cichej i malowniczej miejscowości w sąsiedztwie terenów leśnych i rekreacyjnych.

Możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy pod budowę domu jednorodzinnego.
Zgodnie z projektem decyzji o warunkach zabudowy (przed podziałem):

budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej;

wskaźnik zabudowy - do 15% pow. działki;
pow. biologicznie czynna min. 30% pow. działki;

szerokość elewacji frontowej budynku - do 15 m;
wysokość zabudowy w kalenicy - do 9 m;
kształt dachu - dwuspadowy o kącie nachylenia od 20° do 45°.

Działka w kształcie prostokątnym o wymiarach ok. 32 x 34m.
Media: energia - w drodze przy działce; wodociąg, kanalizacja, światłowód - w drodze, ok. 80 m od działki.

Działka położona przy drodze gminnej, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.
W pobliżu działki kompleks sportowo - rekreacyjny (plac zabaw dla dzieci, boisko do piłki nożnej i koszykowej).

Odległość od Koszalina 10 km, od morza 22 km, dogodny dojazd do trasy ekspresowej S11.
Możliwość kupna sąsiedniej działki o pow. 0,1100 ha.

informacje ogólne

Symbol	0207596	Cena	89 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Okolica	Las, Park, Plac zabaw, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	32, 00
Długość działki (mb.)	34, 00		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**