

Działka, Mielno

**Działka na sprzedaż** - Mielno, ul. Rekreacyjna

cena **1 650 000** zł

pow. całkowita: **2 502,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działka inwestycyjna o pow. 0,2502 ha z pozwoleniem na budowę, położona przy ul. Rekreacyjnej w Mielnie.

Pozwolenie na budowę trzech budynków turystyczno - wczasowych o łącznej pow. użytkowej 411,30 m<sup>2</sup>.

Inwestycja obejmuje budowę 12- tu samodzielnych apartamentów z odrębnym wejściem z terenu posesji. Budynki wolnostojące, konstrukcji murowanej, parterowe, niepodpiwniczone.

Budynek A: pow. użytkowa 137,10 m<sup>2</sup> (4 apartamenty o pow. po 34,25 m<sup>2</sup>).

Rozkład pomieszczeń apartamentów:

salon z aneksem kuchennym, pow. 18,19 m<sup>2</sup>;

dwie sypialnie, pow. 6,54 m<sup>2</sup>, 6,96 m<sup>2</sup>;

łazienka pow. 6,54 m<sup>2</sup>.

Pozostałe budynki B i C - projekt powtarzalny.

Na terenie nieruchomości przewidziano 12 miejsc postojowych.

Media: energia, gaz, woda, kanalizacja - w pobliżu działki.

Projektowane ogrzewanie gazowe; piec gazowy kondensacyjny, II- funkcyjny dla każdego budynku.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 38 x 66 m.

Działka zlokalizowana w sąsiedztwie nieruchomości mieszkalno - wczasowych, ok. 600 m od morza.

Odległość od Koszalina 12 km, od Sarbinowa 3 km.

Mielno jest znanym nadmorskim kurortem charakteryzującym się pięknymi szerokimi plażami.

## informacje ogólne

Symbol	0207606	Cena 	1 650 000, 00 PLN
--------	---------	--	-------------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Pas nadmorski, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	38, 00
Długość działki (mb.)	66, 00		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)