

## Obiekt - Łazy

Lokal na sprzedaż - Łazy, ul. Morska

cena **3 700 000** zł

liczba pokoi: **20**

pow. całkowita: **1 298,00** m<sup>2</sup> pow. działki: **5 698,00** m<sup>2</sup>



**!! PROMOCJA, NOWA NIŻSZA CENA !!**

Na sprzedaż ośrodek wypoczynkowy usytuowany nad Morzem Bałtyckim w Łazach składający się z 20 domków z drewnianymi tarasami, domki typu Vagus i Brda.

**ODLEGŁOŚĆ OD PLAŻY - OKOŁO 400 m!**

Ośrodek z pełną infrastrukturą, funkcjonujący, bardzo dobrze utrzymany.

Na terenie ośrodka znajdują się również:

stołówka na 70 osób z wyposażeniem kuchni ze stali nierdzewnej;

budynek recepcji i baru (zezwolenie na alkohol);  
mieszkanie dla właściciela około 70 m<sup>2</sup>, 3 pokoje, kuchnia, łazienka;  
budynek z pokojami dla pracowników sezonowych;  
miejsce na ognisko i murowany grill;  
boisko do siatkówki;  
plac zabaw dla dzieci;  
garaż i wiata przy budynku recepcji i baru.

Dane liczbowe:

łączna ilość wczasowiczów - 76;  
powierzchnia działki - 5 698 m<sup>2</sup>;  
powierzchnia budynków łącznie - 1297,68 m<sup>2</sup>;

Forma własności - pełna własność budynków i gruntu.

Typ ogrzewania - gazowe lub alternatywne (kominke z płaszczem wodnym).


Nowe instalacje elektryczne w domkach.

Teren w całości ogrodzony i zagospodarowany z licznym nasadzeniami. Dojście do domków chodnikiem z kostki brukowej.

Domki - dwukondygnacyjne - na parterze łazienka z wc i natryskiem, wersalka 2osobowa, 1osobowy tapczan, na piętrze: 2 tapczany 1-osobowe.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

## informacje ogólne

Symbol	0207610	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	1 298, 00 m <sup>2</sup>	Piętro	1
Ilość pięter	1	Cena 	3 700 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)