

Działka, Kościernica

**Działka na sprzedaż** - Kościernica, ul. Kościernica

cena **85 000** zł

pow. całkowita: **1 226,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działka o pow. 1226 m<sup>2</sup> z warunkami zabudowy, położona w miejscowości Kościernica gm. Polanów.

Wydana decyzja o warunkach zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Wskaźniki i parametry zabudowy:

budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego;

powierzchnia zabudowy - do 15% pow. działki;

pow. biologicznie czynna - min. 50 % pow. działki;

szerokość elewacji frontowej budynku - do 16 m;

wysokość zabudowy (w kalenicy dachu) - do 9 m;

wysokość elewacji frontowej (do okapu, gzymsu) - do 4 m;  
kształt dachu - dwu lub wielospadowy.

Teren kompleksu działek nieskażony ekologicznie.

Na gruntach od 10 lat prowadzono uprawy objęte certyfikatem rolnictwa ekologicznego.

Media: energia - w drodze; woda i ścieki- do wykonania własna studnia i zbiornik bezodpływowy.

Działka położona przy drodze gminnej i wewnętrznej (udział w cenie działki)

Odległość do Koszalina 19 km, do Polanowa 18 km.

Możliwość kupna sąsiednich działek o pow. od 1000 m2 do 1455 m2.

## informacje ogólne

---

Symbol

0207618

Cena 

85 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

---

Okolica

Las, Tereny rekreacyjne



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)