

Dom, 200 m², Niekłonice

Dom na sprzedaż - Niekłonice, ul. Borówkowa

cena **920 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **199,98**
m²

pow. działki: **1 106,00**
m²



Na sprzedaż dom wolnostojący z garażem o łącznej pow. 199,98 m², położony w miejscowości Niekłonice przy ul. Borówkowej.

Atrakcyjna lokalizacja z dala od miejskiego zgiełku, w zacisznej i spokojnej dzielnicy, ok. 6 km od Koszalina.

Dom jednorodzinny z garażem w bryle budynku, usytuowany na działce o pow. 1106 m².

Budynek parterowy z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczony, w trakcie budowy - stan surowy zamknięty.

Budynek murowany, ściany wykonane z bloczków Ytong, dach pokryty dachówką ceramiczną.

Fundamenty z bloczków keramzytowych, ściany fundamentowe zaizolowane styrodurem.
W budynku rozprowadzona instalacja wodociągowa i kanalizacyjna.

Rozkład pomieszczeń: parter pow. 111,29 m2:

salon (30,08 m2);
kuchnia (9,42 m2);
spiżarnia (2,21 m2);
pokój (11,81 m2);
łazienka (3,74 m2);
przedsionek (5,16 m2);
hall (5,70 m2);
kl. schodowa (2,82 m2);
garaż w bryle budynku (33,11 m2).

Poddasze mieszkalne: pow. 88,73 m2:

4 pokoje (15,97 m2, 13,23m2, 14,24m2; 10,34m2);
hall (7,95 m2);
łazienka (9,45 m2);
2 garderoby (5,74 m2; 6,58 m2).

Media: energia, woda - własna studnia (pompa do zamontowania), zbiornik bezodpływowy 10 m3.

Przyłącza energii i gaz - w drodze przy działce.

W trakcie realizacji jest elewacja budynku.

Osiedle domów jednorodzinnych ok. 6 km od centrum Koszalina, ok. 20 km od nadmorskiej miejscowości Mielno.

informacje ogólne

Symbol	0207664	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	199, 98 m ²
Powierzchnia działki	1 106, 00 m ²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Materiał ścian	YTONG
Cena 	920 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2
-----------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl