

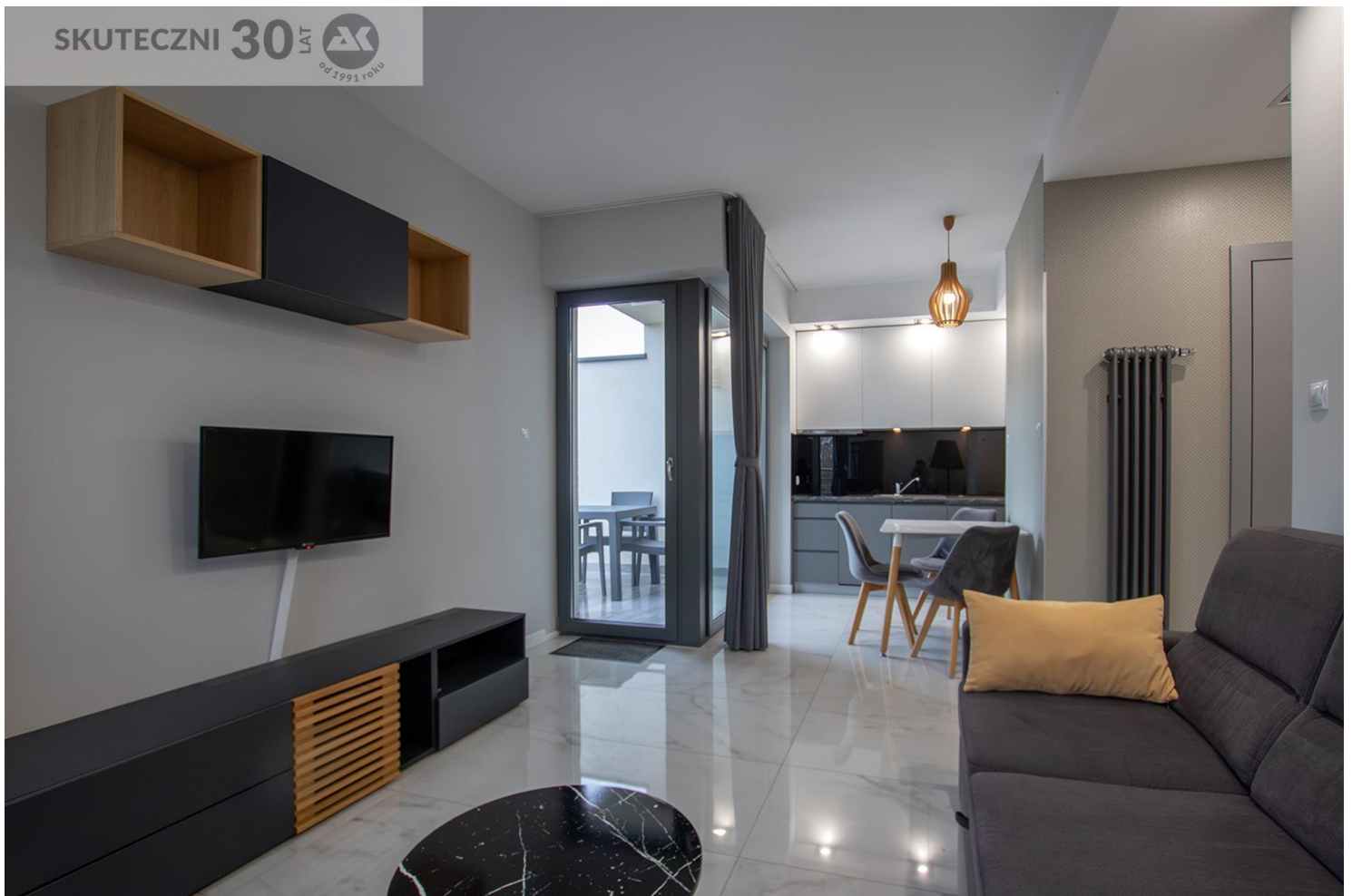
Mieszkanie, 2 pok., 40 m2, Mielno Jezioro, Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne

**Mieszkanie na sprzedaż** - Mielno, Jezioro, Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne, ul. Szmaragdowa

cena **524 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,34 m<sup>2</sup>**



**APARTAMENTY 100 m od morza - Mielno Szmaragdowa!**

Na sprzedaż apartament 2 pokojowy o pow. 40,34 m2 z balkonem, położony w Mielnie przy ul. Szmaragdowej, zaledwie 100 m od morza!

Miejsce urzeka kameralną lokalizacją, która zapewnia ciszę, spokój i wysokie poczucie komfortu. W pobliżu znajduje się las sosnowy, jezioro, morze, trasa spacerowa i nordic walking, park rozrywki, 4 trasy rowerowe, promenada.

Całoroczny obiekt apartamentowy, malowniczo położony na mierzei pomiędzy morzem a jeziorem Jamno. Budynek apartamentowy, niepodpiwniczony, 2 kondygnacyjny, wybudowany w 2019 roku.

Oferta sprzedaży obejmuje 12 apartamentów o pow. od 28,11 do 40,76 m<sup>2</sup>.

Apartamenty o wysokim standardzie wykończenia, kompletnie umeblowane i wyposażone.  
Okna PCV, podłogi - płytki gresowe; zabudowa kuchenna, lodówka, zmywarka, płyta ceramiczna.  
W łazience - kabina natryskowa, kompakt, przyłącze do pralki.

Oferta dotyczy apartamentu nr A8 usytuowanego na II piętrze budynku.

Rozkład pomieszczeń:

Salon z aneksem kuchennym;  
Sypialnia;  
Łazienka;  
Przedpokój.

Balkon o pow. 7,49 m<sup>2</sup>.

Ogrzewanie i ciepła woda z kotłowni gazowej zamontowanej w budynku, rozliczenie wg zużycia GJ.  
Lokale posiadają opomiarowane instalacje ciepłej i zimnej wody oraz odrębne przyłącze energetyczne.  
Internet bezprzewodowy.


Cena apartamentu: 524.500,00 zł brutto.

Do wykupienia miejsce postojowe na terenie posesji w cenie 35.000 zł.

Teren posesji - działka o pow. 977 m<sup>2</sup>, ogrodzona, monitorowana, 7 miejsc postojowych.

Odległość do Koszalina 15 km.

## informacje ogólne

Symbol	0207716	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 34 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Rok budowy	2019
Cena 	524 500, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)