

Mieszkanie, 4 pok., 70 m², Koszalin Plac Zabaw, Przedszkole, Przychodnia, Przystanek A

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Plac Zabaw, Przedszkole, Przychodnia, Przystanek A, ul. Wenedów

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **70,42 m²**



!!!FANTASTYCZNE MIESZKANIE 4 POKOJOWE DLA RODZINY NA OSIEDLU WENEDÓW!!!

4 pokojowe mieszkanie położone na 3 piętrze w 4 piętrowym bloku z cegły, położone na bardzo popularnym i poszukiwanym przez rodziny osiedlu Wenedów.

Nieruchomość o łącznej powierzchni 78m²- lokal mieszkalny stanowi 70,42m², a pomieszczenie przynależne-piwnica 7,58m². Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z wyjściem na bardzo dużą loggię, 3 pokoje, łazienki, wc oraz przedpokoju. Mieszkanie bardzo ciepłe, słoneczne z dwustronną wystawą okienną. Coroczne zwroty z tytułu ogrzewania miejskiego.

W cenie pozostają meble w zabudowie, wyposażenie kuchni. Reszta umeblowania do uzgodnienia z właścicielem.

Duża loggia gwarantuje swobodę i komfort odpoczynku.

Czynsz w wysokości około 960 zł, w tym:

- zaliczka na ogrzewanie;
- zaliczka na zimną wodę;
- fundusz remontowy;
- wywóz nieczystości;
- opłaty zarządcy.

Dodatkowe opłaty to prąd i gaz według zużycia. Planowana jest wymiana piecy gazowych (junkersów) i przejście na sieć miejską.

Osiedle bardzo czyste i zadbane, doskonale zarządzane. Osiedle Wenedów to ciągle rozwijająca się przestrzeń, mieszkania tutaj cieszą się bardzo dużym zainteresowaniem. W pobliżu sklepy spożywcze, salon fryzjerski, przystanek autobusowy, szkoły i przedszkola, poczta, przychodnia lekarska.

Zapraszamy do oglądania. !!!

Szczegółowe informacje dostępne są w biurze. Zapraszamy! Nr lic. zaw. 1169.

informacje ogólne

Symbol	0601297	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	70, 42 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	1992
Cena 	479 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------