Katarzyna
(Interhouse Nieruchomości)

email: biuro@interhouse.nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 46 m2, Koszalin Unii Europejskiej

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Unii Europejskiej, ul. Portugalska

cena **386 232** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **45,98 m²**



Ostatnie dostępne mieszkania w IV etapie nowej inwestycji deweloperskiej w Koszalinie realizowanej na Osiedlu Unii Europejskiej przy ul. Portugalskiej "OSIEDLE WŁOSKA` UE4!

Mieszkania 2- i 3-pokojowe o powierzchniach od 36,17 m2 do 51,37 m2 z przynależnymi komórkami

Oferujemy do sprzedaży 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 45,98 m2, z balkonem (4,65 m2). Typ mieszkania: "B.2.0", narożne, położone na parterze w klatce z windą. Wystawa okien: wschodnio - południowa. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 3,24 m2 (+ 6.000 zł).

Wraz z lokalem można nabyć 1-stanowiskowy garaż lub zewnętrzne miejsce parkingowe

Dostępność: parter

Pełna oferta na stronie:

Lokal zawiera m.in.:

- drzwi wejściowe,

- domofon,

- dzwonek,

- okna trzyszybowe,

- parapety zewnętrzne

- parapety wewnętrzne,

- tynki maszynowe,

-ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. -kompletna instalacja grzewcza

- instalacje elektryczna zakończona osprzętem (gniazdka, włączniki),

- instalacja sanitarna zakończona korkami;

- światłowód

- instalacja RTV

- komórki lokatorskie, garaże, rowerownia oraz pomieszczenia gospodarcze i wspólnego użytku wykończone "pod klucz",

- kompletne zagospodarowanie terenu

Osiedle Unii Europejskiej to atrakcyjna i prężnie rozwijająca się dzielnica Koszalina. Lokalizacja ciesząca się dużym zainteresowaniem wśród Klientów, w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Władysława IV / Alei Europejskiej / obwodnicy S-6. W pobliżu znajdują się plac zabaw, boisko sportowe, przystanki autobusowe, Żabka, Biedronka, Rossmann, Tedi, Action, Centrum Zoologiczne, apteka, bar, piekarnia, przedszkole, usługi, stacja paliw, kościół, zaś w pobliżu znajdują się m.in. Galeria Handlowa M Emka, myjnia, kino, siłownia, Politechnika Koszalińska.

OFERTA BEZPOŚREDNIA!!! Kupujący nie płaci prowizji, zwolniony jest również z podatku od czynności cywilnoprawnych w wysokości 2%; ponosi jedynie koszty notarialne i sądowe.

Zapraszamy DO BIURA SPRZEDAŻY DEWELOPERA w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 77/4

Kontakt: 511-228-323, 600-402-699, 94)34-188-75

Lic. Zaw. 4653

Powyższa oferta nieruchomości stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC. Kontaktując się z biurem poprzez formularz kontaktowy, e-mailowo bądź telefonicznie Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U. Nr 133 poz. 883. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych, ich aktualizacji lub usunięcia. Administratorem danych osobowych jest Interhouse Nieruchomości Marzenna Zientarska, z siedzibą w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 77/4. Podawanie danych osobowych jest dobrowolne, a przetwarzanie ich jest ściśle związane z

działalnością pośrednictwa w obrocie nieruchomościami. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy pośrednictwa i świadczenia usługi.

informacje ogólne

Symbol	1602222	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 98 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Standard	DEWELOPERSKI	Rok budowy	2023
Cena	386 232, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**