

Mieszkanie, 3 pok., 51 m², Koszalin Unii Europejskiej Centrum Handlowe, Jezioro, Kości

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Unii Europejskiej Centrum Handlowe, Jezioro, Kości, ul. Portugalska

cena **410 960 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **51,37 m²**



Ostatnie dostępne GOTOWE mieszkania w IV etapie nowej inwestycji deweloperskiej w Koszalinie realizowanej na Osiedlu Unii Europejskiej przy ul. Portugalskiej "OSIEDLE WŁOSKA" UE4!

Mieszkania 2- i 3-pokojowe o powierzchniach od 36,17 m² do 51,37 m² z przynależnymi komórkami

Oferujemy do sprzedaży 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 51,37 m², z balkonem (4,11 m²). Typ mieszkania: "B.7.2", środkowe, dwustronne, położone na II piętrze w klatce z windą. Wystawa okien: wschodnio - zachodnia. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 4,07 m² (+8.000 zł).

Wraz z lokalem można nabyć 1-stanowiskowy garaż

Dostępność: parter, II piętro

Lokal zawiera m.in.:

- drzwi wejściowe,
- domofon,
- dzwonek,
- okna trzyszybowe,
- parapety zewnętrzne
- parapety wewnętrzne,
- tynki maszynowe,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. -kompletna instalacja grzewcza
- instalacje elektryczna zakończona osprzętem (gniazdka, włączniki),
- instalacja sanitarna zakończona korkami;
- światłowód
- instalacja RTV
- komórki lokatorskie, garaże, rowerownia oraz pomieszczenia gospodarcze i wspólnego użytku wykończone "pod klucz",
- kompletne zagospodarowanie terenu

Osiedle Unii Europejskiej to atrakcyjna i prężnie rozwijająca się dzielnica Koszalina. Lokalizacja ciesząca się dużym zainteresowaniem wśród Klientów, w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Władysława IV / Alei Europejskiej / obwodnicy S-6. W pobliżu znajdują się plac zabaw, boisko sportowe, przystanki autobusowe, Żabka, Biedronka, Rossmann, Tedi, Action, Centrum Zoologiczne, apteka, bar, piekarnia, przedszkole, usługi, stacja paliw, kościół, zaś w pobliżu znajdują się m.in. Galeria Handlowa M Emka, myjnia, kino, siłownia, Politechnika Koszalińska.

OFERTA BEZPOŚREDNIA!!! Kupujący nie płaci prowizji, zwolniony jest również z podatku od czynności cywilnoprawnych w wysokości 2%; ponosi jedynie koszty notarialne i sądowe.

Zapraszamy DO BIURA SPRZEDAŻY DEWELOPERA w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 77/4

Kontakt: 511-228-323, 600-402-699, 94)34-188-75

Lic. Zaw. 4653

Powyższa oferta nieruchomości stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC. Kontaktując się z biurem poprzez formularz kontaktowy, e-mailowo bądź telefonicznie Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U. Nr 133 poz. 883. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych, ich aktualizacji lub usunięcia. Administratorem danych osobowych jest Interhouse Nieruchomości Marzenna Zientarska, z siedzibą w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 77/4. Podawanie danych osobowych jest dobrowolne, a przetwarzanie ich jest ściśle związane z działalnością pośrednictwa w obrocie nieruchomościami. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy pośrednictwa i świadczenia usługi.

informacje ogólne

Symbol	1602227	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	51, 37 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DEVELOPERSKI	Rok budowy	2023
Cena 	410 960, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl