

Mieszkanie, 3 pok., 62 m2, Koszalin Unii Europejskiej

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Unii Europejskiej, ul. Włoska

cena **495 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **62,05 m²**



OSTATNIE, nowe, GOTOWE DO PRZEKAZANIA 3-pokojowe mieszkanie z loggią, wschodnia wystawa okien

Widok na zielen, duża odległość do kolejnego bloku

Zamieszkać na swoim!

Oferujemy do sprzedaży przestronne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 62,05 m². W skład mieszkania wchodzi dwie sypialnie (16,54 m² i 11,72 m²), przedpokój (6,00 m²), łazienka (6,97 m²), salon z aneksem kuchennym (20,82 m²) oraz loggia o powierzchni 4,65 m². Typ mieszkania: 6a/3, środkowe, jednostronne, położone na wyższym parterze w klatce z windą - to doskonałe rozwiązanie dla rodziny z dziećmi.

Dodatkowo prawo do wyłącznego korzystania z zewnętrznego miejsca postojowego (+15.000 zł)

ZAPRASZAMY na prezentację

Lokal przekazywany jest w stanie deweloperskim. Zawiera m.in.:

- drzwi wejściowe,
- domofon,
- dzwonek,
- okna trzyszybowe,
- parapety zewnętrzne
- parapety wewnętrzne,
- tynki maszynowe,
- instalację elektryczną zakończoną osprzętem (gniazdka, włączniki),
- instalację sanitarną,
- wykończoną posadzkę loggii,
- zagospodarowanie części wspólnych
- światłowód

"OSIEDLE WŁOSKA" UE3 to trzeci etap nowej inwestycji deweloperskiej w Koszalinie realizowanej na Osiedlu Unii Europejskiej przy ul. Włoskiej.

Atrakcyjna zróżnicowana oferta wychodząca naprzeciw rosnącym wymaganiom Klientów. Mieszkania zostały zaprojektowane tak, aby każdy znalazł wymarzone miejsce dla siebie i swojej rodziny. Projekt wyróżnia się nowoczesną i funkcjonalną architekturą, tym samym nawiązując do najnowszych trendów. Starannie dobrane i zaprojektowane rozkłady zapewniają funkcjonalność, wygodę i komfort użytkowania. Idealna lokalizacja dla wszystkich ceniących sobie prestiż i komfort, z dogodnym dojazdem do Centrum miasta, nad jezioro oraz morze.

W pobliżu znajdują się plac zabaw, boisko sportowe, przystanki autobusowe, Żabka, Biedronka, Rossmann, Tedi, Action, Hebe, Centrum Zoologiczne, apteka, bar, piekarnia, przedszkole, stacja paliw, kościół, Galeria Handlowa Emka

OFERTA BEZPOŚREDNIA!!! Kupujący nie płaci prowizji, zwolniony jest również z podatku od czynności cywilnoprawnych w wysokości 2%; ponosi jedynie koszty notarialne i sądowe.

Zapraszamy DO BIURA SPRZEDAŻY DEWELOPERA w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 77/4


Kontakt: ,

Lic. Zaw. 4653

Powyższa oferta nieruchomości stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnym KC. Kontaktując się z biurem poprzez formularz kontaktowy, e-mailowo bądź telefonicznie Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U. Nr 133 poz. 883. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych, ich aktualizacji lub usunięcia. Administratorem

danych osobowych jest Interhouse Nieruchomości Marzenna Zientarska, z siedzibą w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 77/4. Podawanie danych osobowych jest dobrowolne, a przetwarzanie ich jest ściśle związane z działalnością pośrednictwa w obrocie nieruchomościami. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy pośrednictwa i świadczenia usługi.

informacje ogólne

Symbol	1602236	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	62, 05 m ²
Ilość pięter	3	Standard	DEWELOPERSKI
Rok budowy	2023	Cena 	495 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl