

ul. Zwycięstwa - ładne, zadbane 2 pokoje 52m2 z

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Centrum, ul. Zwycięstwa

cena **369 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,03 m²**



Koszalin - ul. Zwycięstwa

Doskonała lokalizacja w centrum Koszalina.. **P O L E C A M Y !**

Przestronne mieszkanie 2 pokojowe z balkonem, o pow. 52,03m2, rozkładowe, dwustronne, słoneczne, w budynku trzypiętrowym, zadbanym, z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą.

Wygodne, czystutkie, zadbane, ciepłe i słoneczne mieszkanie o powierzchni użytkowej 52,03m2, usytuowane na 3 piętrze.

Budynek w centrum miasta, wybudowany w latach 50-tych, czysta i zadbana klatka schodowa z wejściem od podwórka, cztery mieszkania na kondygnacji.

Standard mieszkania bardzo dobry. Mieszkanie nie wymaga jakichkolwiek nakładów finansowych.

Salon usytuowany od strony ul. Zwycięstwa, klimatyczny, doświetlony, słoneczny z wyjściem na balkon.

Kuchnia i sypialnia usytuowane od podwórka, co gwarantuje ciszę i spokój domownikom.

W sypialni duża wnęka, zagospodarowana i wykorzystywana jako garderoba, niezbędna w każdym mieszkaniu.

Kuchnia kompletnie zabudowana i wyposażona w sprzęt AGD.

W pokojach na podłodze ładne panele podłogowe, ściany gładź + gres imitujący łupkę na ścianie.

Łazienka z kabiną prysznicową, na podłodze terakota, ściany glazura.

Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna gustowna, w bardzo dobrym stanie technicznym.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty do wspólnoty: czynsz ok. 650zł/ mc 1 osoba, w tym: centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, woda , śmieci i inne.

Media: gaz i energia elektryczna wg zużycia.

Do lokalu przynależy piwnica.

Oferta na wyłączność.

Polecamy i zapraszamy do obejrzenia mieszkania, po wcześniejszym umówieniu terminu prezentacji.

Wydanie mieszkania po znalezieniu innej nieruchomości. Sprzedaż nieruchomości prowadzi : Alicja Gołek 601413089 Ekspert Rynku Nieruchomości, Pośrednik licencja 3726

informacje ogólne

Symbol	0901309	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 03 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	1950
Cena 	369 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------